

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyílt képviselő testületi ülésén **2025. október 29-én** a Bócsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Ujlaki István alpolgármester
Hideg Róbert képviselő
Kertész Roland István képviselő
Szabó Arnold képviselő
Szlavkovszky Norbert képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Csontos Bence Jegyző

Távolmaradását bejelentette:

Takács Edina alpolgármester

Lakosság részéről jelen van: Szabó Béláné

Nánási Erzsébet

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

- 1. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 2. 2025. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 3. Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló rendelet tervezet megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 4. A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 5. Helyi adókról szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 6. Bócsi Család és Gyermejköltségi szolgálat szakmai programjának elfogadása**
Előadó: Nagy László Polgármester

7. **Fiatalok otthoneremtési támogatásával kapcsolatos kérelem megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
8. **Pénzügyi beszámoló a 2025. évi felhasznált pénzeszközökről**
Előadó: nagy László Polgármester
9. **TOP Plusz kerékpárút közbeszerzés indítása (közvilágítás, rekultiváció)**
Előadó: Nagy László Polgármester
10. **TOP Plusz 1.2.1-21-BO1-2022-00191 kódszámú pályázat keretében műszaki ellenőri feladatokról szóló árajánlatok megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
11. **bejelentések, Indítványok, javaslatok**

1. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Nagy László Polgármester: Felkéri az egészségügyi, Szociális Kulturális és Sport bizottság elnökét, hogy terjessze elő a bizottság javaslatát a rendelet tervezet vonatkozásában.

Hideg Róbert bizottsági elnök: tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság a rendelet tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Csontos Bence jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a SZMSZ rendelet módosítása részben adminisztrációs hibából eredő korrekció okán szükséges, részben pedig a Család és Gyermekegészségügyi Szolgálat ellenőrzési eljárásának előírásai kerültek átvezetésre.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete

Bőcs Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Bőcs Község Önkormányzata képviselő testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 67. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A társulásra átruházott hatásköröket, feladatokat a 2. melléklet tartalmazza, *amely Bőcs település vonatkozásában a támogató szolgáltatási tevékenységre terjed ki.*”

(2) Az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 67. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Család- és Gyermekjóléti szolgáltatás feladatait Bócs Község Család és Gyermekjóléti Szolgálat látja el. A szolgálat nem önálló intézmény, a feladatellátás a 725932 törzsszámon létrehozott szervezeti egységként, illetve a család és gyermekjóléti szolgáltatás elnevezésű 104042 számú kormányzati funkción, megfelelő személyi és tárgyi feltételekkel biztosítja.”

2. §

Az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Hatályát veszti az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2018 (VI.21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 1. Véleményezi a helyi kitüntetések megvonásával kapcsolatos ügyeket. sora, 2. Véleményezi a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti kialakítására vonatkozó javaslatot. sora, 3. Véleményezi a közrenddel és a közbiztonsággal kapcsolatos előterjesztéseket. sora, 4. Állást foglal a képviselők összeférhetlenségei ügyeiben. sora, 5. Figyelemmel kíséri a Szervezeti és Működési Szabályzat betartását. sora, 6. Javaslatot tehet a képviselőtestület által alapított kitüntető címek, elismerések adományozására. sora, 7. Véleményezi a települési, térképészeti határkiigazítást, közterületeket elnevezését, utcák elnevezését, számozását. sora, 8. Közreműködik a természetvédelmi kezelési feladatok ellátásában. sora, 9. Javaslatot tesz a közút forgalmi rendjének szabályozására. sora, 10. Felülvizsgálja legalább 5 évenként a forgalmi rendet, és ha szükséges javaslatot tesz a módosításra. sora, 11. Felügyeli a vagyon nyilatkozatokkal kapcsolatos feladatokat, átveszi és tárolja azokat. sora, „Egészségügyi és Szociális Bizottság” sora, 1. Közreműködik a település rágcáslómentességének biztosításában, illetve a szűnyogirtás hatékony feltételeinek megteremtésében. sora, 2. Javaslatot készít a testület részére az árvízvédelem hatékonyabb megteremtése során szükséges intézkedésekről, elvégzendő munkálatokról. sora, 3. Közreműködik a polgármester polgári védelmi és katasztrófavédelmi feladatainak ellátásában. sora, 4. Véleményezi a szociális ellátás fejlesztési arányainak meghatározását, a szociális védőháló megteremtését célzó koncepciókat, előterjesztéseket. sora, 5. Véleményezi a foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos előterjesztéseket. sora, 6. Véleményezi a községben működő egészségügyi, szociális intézmények munkáját. sora, 7. Véleményezi a házi orvosi, a házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi orvosi körzetek kialakítását. sora, 8. Véleményezi az önkormányzati egészségügyi és szociális intézmények helyiségeinek értékesítésére és egyéb hasznosításra vonatkozó javaslatokat. sora, 9. Véleményezi a szociális szolgáltatásszervezési koncepciót. sora, 10. Véleményezi a községi gyermekvédelmi koncepcióit. sora, 11. Javaslatot dolgoz ki az egészségügyi és szociális ellátás fejlesztésének programjára. sora, 12. Figyelemmel kíséri és elemzi a községben élők szociális helyzetének alakulását, a gondoskodás kiterjesztése érdekében együttműködik az egyházzal és más karitatív szervezetekkel. sora, 13. Segít a beteg-, szociális-, gyermek jogok érvényesítésével kapcsolatos feladatok, vizsgálja azok megvalósítását, elemzi a meghatározó és befolyásoló tényezőket. sora, 14. Dönt lakásfenntartási támogatások megállapításáról, megszüntetéséről. sora, 15. Dönt méltányossági ápolási díj megállapításáról, megszüntetéséről. sora, 16. Dönt a Bursa Hungarica támogatásról. sora, 17. Dönt a gyermekétkeztetésben a térítési díjkedvezmény megállapításáról. sora, „Sport Bizottság” sora, 1. Véleményezi a költségvetési rendeletet a sportra biztosított feladatokra biztosított pénzügyi támogatás vonatkozásában. sora, 2. Szervezi a szabadidős sport tevékenységeket, rendezvényeket. sora, 3. Felügyeli a BKSC támogatására átadott pénzeszközök felhasználását. sora, 4. Kezdeményezi a sportra átadott támogatásról szóló jelentés önkormányzati megtárgyalását. sora, 5. Felelős a Bócsön megszervezett tömegsport lebonyolításáért. sora, 6. Szorgalmazza a böcsi fiatalok bevonását a sportéletbe. sora, 7. A sport

céljára biztosított felépítmények és eszközök rendszeres ellenőrzését ellátja. sora és 8. Szükség esetén beszámol az önkormányzat Képviselő Testületének a hatáskörbe tartozó feladatokról. sora.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2. 2025. évi költségvetési rendelet módosítása

Nagy László Polgármester: Felkéri az egészségügyi, Pénzügyi bizottság elnökét, hogy terjessze elő a bizottság javaslatát a rendelet tervezet vonatkozásában.

Kertész Roland bizottsági elnök: tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság a rendelet tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Csontos Bence jegyző: Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeltének módosítása az eddigi időszakban szükségszerű átcsoportosítások, valamint önkormányzati döntések átvezetése, módosítása okán szükséges.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III.07.) rendelet módosításáról

[1] Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Bócs Község Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését

- a) 1.398.861.132.-Ft költségvetési bevétellel
- b) 1.627.508.130.-Ft költségvetési kiadással
- c) 228.646.998.-Ft költségvetési egyenleggel [a)-b)]
- d) 174.091.124.-Ft - c)-ből működési (hiány,többlet)
- e) 54.555.874.-Ft felhalmozási (hiány,többlet)
- f) 263.119.459.-Ft finanszírozási bevétellel
- g) 34.472.461.-Ft finanszírozási kiadással
- h) 228.646.998.-Ft finanszírozási egyenleggel [f)-g)]
- i) a bevételek és kiadások főösszegét 1.661.980.591.-Ft-ban állapítja meg.”

2. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 3. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Az Önkormányzat a kiadások között 3.538.552.- Ft általános tartalékot állapít meg.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Felkéri az egészségügyi, Szociális Kulturális és Sport bizottság elnökét, hogy terjessze elő a bizottság javaslatát a rendelet tervezet vonatkozásában.

Hideg Róbert bizottsági elnök: tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Csontos Bence jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatot a Pénzügyminisztérium kötelező pénzügyi ellenőrzésre jelölte ki, így a Magyar államkincstár ellenőrei ezen tevékenységüket elkezdték. A folyamatos ellenőrzés során az ellenőrök előírták a szóban forgó rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete

az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről

[1] Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában,

[3] valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Az önkormányzati rendelet célja

1. §

Jelen rendelet célja, hogy Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadását és átvételét egyértelművé, átláthatóvá és ellenőrizhetővé tegye.

2. Az önkormányzati rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Bőcs Község Önkormányzatára (a továbbiakban: önkormányzat) és az általa irányított költségvetési szerveire, az önkormányzat által támogatásban részesített és a támogatást nyújtó magánszemélyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(2) A rendelet tárgyi hatálya – a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel - kiterjed az önkormányzat által az államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadására, valamint az önkormányzat által az államháztartáson kívülről származó forrás átvételére.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

a) a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott támogatásokra,

b) a közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott, átvett államháztartáson kívüli forrásokra.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában

a) államháztartáson kívüli forrás: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott államháztartás központi és önkormányzati alrendszerébe nem tartozó jogi

- személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és természetes személyek részére átadott, illetve tőlük kapott pénzeszköz, ingó- és ingatlan vagyon,
- b) szervezet: az államháztartás körébe nem tartozó jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
 - c) támogatott: a rendelet alapján támogatásban részesített szervezet és természetes személy,
 - d) támogató: Bócs Község Önkormányzata,
 - e) támogatás: az önkormányzat részéről a támogatási szerződésben meghatározott feltételek szerint, ellenérték nélkül nyújtott támogatás.

II. Fejezet *AZ ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLI FORRÁS ÁTADÁSÁNAK SZABÁLYAI*

4. A támogatás forrása

4. §

(1) Az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében határozza meg azon költségvetési előirányzatait, amelyek terhére vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújthat államháztartáson kívülre. A támogatás forrása az önkormányzat saját bevétele.

(2) Pénzügyi támogatás nyújtható

- a) működési kiadás,
- b) fejlesztési célú kiadás,
- c) rendezvények, programok,
- d) pályázati önrész,
- e) nemzetközi kapcsolatok ápolásával kapcsolatos kiadások finanszírozásához.

5. A támogatás nyújtásának alapelvei

5. §

Támogatásban az jelen rendeletben szabályozott feltételeknek megfelelő természetes személy vagy szervezet részesíthető,

- a) aki (amely) az önkormányzat által kiírt pályázati eljárásban pályázatot nyújt be,
- b) aki (amely) az önkormányzat képviselő-testületéhez írásban támogatás iránti kérelmet nyújt be,
- c) akinek (amelynek) javára a költségvetési előirányzataiban nevesítve támogatás kerül megállapításra.

6. A támogatások igénylése

6. §

(1) Államháztartáson kívülre támogatás nyújtható pályázati kiírás vagy kérelem alapján.

(2) Pályázati kiírás esetén támogatásban az a természetes személy vagy szervezet részesülhet, aki a pályázati kiírásnak maradéktalanul megfelelő pályázatot nyújt be, és pályázati kiírásban előírt valamennyi szükséges mellékletet csatolja.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell

- a) a pályázati feltételeket,
- b) a pályázók körét,
- c) a támogatandó célokat,
- d) az odaítélhető támogatás felhasználásának és a beszámolás, elszámolás rendjének szabályait,
- e) pályázati adatlapot,
- f) az adatlap kitöltési útmutatóját, amelyben rögzíteni kell az önkormányzati támogatás feltételeit és a pályázó teendőit,
- g) a pályázati dokumentáció benyújtásának határidejét, helyét és módját,
- h) az elbírálás rendjét, határidejét és az eredményről történő értesítés módját.

(4) A pályázat kiírásáról, a támogatás mértékéről a képviselő-testület határozatban dönt.

(5) Nem részesülhet támogatásban az a természetes személy vagy szervezet, illetve a már folyósított támogatás visszafizetésére kötelezhető

- a) aki, (amely) a benyújtott korábbi pályázati dokumentációjában megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott,
- b) aki, (amely) a kapott támogatást a vonatkozó támogatási szerződésben megjelölt céltól részben, vagy egészben eltérően használta fel,
- c) aki, (mely) szerződésben vállalt kötelezettségét nem, vagy nem határidőben teljesítette,
- d) akinek, (amelynek) lejárt esedékességű köztartozása van,
- e) akinek, (amelynek) lejárt esedékességű tartozása van önkormányzatával, vagy az önkormányzat által irányított költségvetési szerv valamelyikével szemben,
- f) aki, (amely) az előző évi támogatási összeggel határidőre nem számolt el és a fel nem használt támogatás visszafizetésére nem került sor,
- g) az a szervezet, amely a nemzeti vagyronról szóló törvény szerint nem minősül átláthatónak,
- h) az a szervezet, amely felszámolási-, csőd-, végelszámolási eljárás alatt áll.

(6) A támogatási kérelem írásban nyújtható be az önkormányzat képviselő-testületének címezve.

(7) A támogatás iránti kérelemnek szervezet esetén tartalmaznia kell

- a) a támogatást igénylő adatait (cégnév, székhely, adószám, bankszámlaszám)
- b) kapcsolattartó személy adatai, (név, elérhetőségek)
- c) támogatási cél rövid megjelölése,
- d) támogatás céljának rövid leírása,
- e) támogatási cél megvalósításának tervezett időtartama,
- f) a kért támogatás összege.

(8) A támogatás iránti kérelemnek természetes személy esetén tartalmaznia kell

- a) a támogatást igénylő adatait (név, cím, elérhetőség, adóazonosító, bankszámlaszám)
- b) támogatási cél rövid megjelölését,
- c) támogatás céljának rövid leírását,
- d) támogatási cél megvalósításának tervezett időtartamát,
- e) a kért támogatás összegét.

(9) A beérkezett kérelemről, a támogatás mértékéről a képviselő-testület határozatban dönt. A kérelemre benyújtott támogatásból nem részesülhet az, aki a pályázati eljárásban nem vehetne részt pályázóként vagy az (5) bekezdésben alapján nem részesülhetne támogatásban.

7. Támogatási szerződés

7. §

(1) A képviselő-testület 6. § (4) és (9) bekezdésben meghatározott támogató döntése esetén a támogató és a támogatott a támogatás folyósításának, felhasználásának és elszámolásának feltételeiről megállapodást (továbbiakban: támogatási szerződés) köt.

(2) A támogatási szerződést a polgármestere írja alá a tárgyévi költségvetési rendelet hatálybalépését követően.

(3) A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell:

a) a megállapodó felek megnevezését, címét, képviselőiben eljáró személyeket,

b) a forrás nyújtásáról szóló döntés számát

c) a forrás összegét

d) a forrás felhasználásának célját,

e) a forrás felhasználásnak feltételit,

f) a teljesítés ütemezését,

g) a támogatási céltól eltérő felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,

h) a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét,

i) a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

(4) A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a támogatásban részesülő valamennyi a támogató által kért nyilatkozatot, igazolást, dokumentumot határidőn belül benyújtson.

(5) Az elszámolás a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően történik a Bócs Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) közreműködésével.

(6) Amennyiben az elszámolás vizsgálata során a támogatási céltól eltérő felhasználás állapítható meg vagy valószínűsíthető, a hivatal köteles azt a helyszínen ellenőrizni és bizonyított eltérésnél a támogatás visszafizetését kezdeményezni.

(7) A támogatás visszafizetésre való kötelezésről a képviselő-testület határozatban dönt.

8. A támogatási szerződés módosítása

8. §

(1) A támogatási szerződés módosítására az elszámolási határidő vonatkozásában és a támogatás felhasználásának céljára vonatkozóan kerülhet sor, a támogatott elszámolási határidő lejárta előtt leadott írásos kérelmére.

(2) A módosítás engedélyezéséről a képviselő-testület határozatban dönt.

9. A támogatás elszámolásának módja

9. §

(1) A nyújtott támogatási célnak megfelelő, jogszerű felhasználásáról a támogatott köteles a támogatási szerződésben foglalt módon és határidőig elszámolni.

(2) A támogatás elszámolása történhet:

a) egyszerűsített szakmai beszámoló elkészítésével,

b) szakmai beszámoló, valamint a támogatási szerződés kapcsán elszámolandó tételekről összesítő kimutatás készítésével,

c) a felhasznált támogatás összegéről tételes kimutatás és számlaösszesítő készítésével, záradékolt számlamásolatok benyújtásával.

(3) A (3) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott elszámolási mód esetében a támogatott köteles nyilatkozni arról, hogy a támogatás felhasználásához kapcsolódó dokumentációt, számlákat, nyilvántartásokat a támogatott székhelyén 8 évig megőrzi az önkormányzat által kezdeményezett ellenőrzés esetén azokat rendelkezésre bocsátja.

(4) A támogatott köteles a támogatás elszámolásának ellenőrzése során együttműködni, a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint szükség esetén a helyszínen is elősegíteni az ellenőrzést. Ha támogatott az ellenőrzést ellehetetleníti, a támogató a támogatást visszavonhatja, a támogatási szerződéstől elállhat.

10. A támogatások Európai Unió szabályozással való összhangjának biztosítása

10. §

(1) Az államháztartásról szóló törvény rendelkezési alapján kötelezettséget vállalni írásban lehet.

(2) Amennyiben az önkormányzat által nyújtott támogatás az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése alapján állami támogatásnak minősül, úgy az az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályai alapján nyújtható.

III. Fejezet

ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLI FORRÁS ÁTVÉTELÉNEK SZABÁLYAI

11. §

(1) Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, alapítványi forrás és ingatlan kivételével 1.000.000 Ft érték alatt a polgármester dönt.

(2) A képviselő-testület dönt, határozattal az alábbi államháztartáson kívüli forrás átvételéről:

- a) 1.000.000 Ft értékhatár feletti,
- b) alapítványi forrás,
- c) ingatlan.

(3) Az átvételre felajánlott (2) bekezdés szerinti ingó vagy ingatlan vagyon esetében a képviselő-testületi döntés meghozatalához be kell mutatni annak forgalmi értékét, a vagyon működtetésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket és egyéb kötelezettségeket legalább három évre vonatkozóan, továbbá javaslatot kell tenni a hasznosítás mikéntjére és a vagyontárgy besorolására.

(4) A forgalmi érték meghatározásához ingatlan esetében ingatlanforgalmi szakértői véleményt, ingó vagyon esetében tárgyszakértői véleményt kell beszerezni.

(5) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére külön megállapodást kell kötni.

(6) A megállapodásnak tartalmaznia kell legalább:

- a) a megállapodó felek megnevezését, címét, képviselőjében eljáró személyeket,

- b)* a forrás nyújtásáról szóló döntést,
- c)* a forrás megnevezését (pénzeszköz, ingó ingatlan)
- d)* a forrás felhasználásának célhoz kötöttségét, célját, feltételeit, határidejét
- e)* a pénzeszköz esetén a pénzügyi teljesítést, a teljesítés ütemezését,
- f)* a pénzeszköz nem cél szerinti felhasználása esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,
- g)* a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét,
- h)* ingó, ingatlan esetén a hasznosítás módját, feltételeit,
- i)* megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Felkéri az egészségügyi, Szociális Kulturális és Sport bizottság elnökét, hogy terjessze elő a bizottság javaslatát a rendelet tervezet vonatkozásában.

Hideg Róbert bizottsági elnök: tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság a rendelet tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Csontos Bence jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatot a Pénzügyminisztérium kötelező pénzügyi ellenőrzésre jelölte ki, így a Magyar államkincstár ellenőrei ezen tevékenységüket elkezdték. A folyamatos ellenőrzés során az ellenőrök előírták a szóban forgó rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete

a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről

[1] Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotja a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit szabályozó rendeletét.

[2] A rendelet megalkotásának célja a kiadások készpénzben történő teljesítése eseteinek szabályozása, a készpénzben teljesíthető kiadások meghatározása.

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Bócs Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) és az általa irányított és fenntartott költségvetési szervekre (a továbbiakban: költségvetési szervek) az általuk kezelt valamennyi pénzeszköz vonatkozásában.

2. §

(1) A kiadások teljesítésekor előnyben kell részesíteni a banki átutalással történő fizetési módot.

(2) Amennyiben a kiadás teljesítése az (1) bekezdésben meghatározott módon nem lehetséges, a kiadások készpénzben történő teljesítésére csak az e rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

3. §

(1) Az Önkormányzat és az általa irányított és fenntartott költségvetési szervek készpénzes kifizetések teljesítése érdekében készpénzt vehetnek fel a bankszámlájukról a házipénztári forgalom lebonyolítása érdekében. A házipénztárból lehetőség van készpénzelőleg felvételére.

(2) A készpénzelőleg felvételére, az azzal való elszámolásra vonatkozó részletszabályokat a házipénztári és pénzkezelési szabályzat tartalmazza.

4. §

(1) Az Önkormányzat és a költségvetési szervek házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben:

- a) a közfoglalkoztatásban résztvevők bére, a nyári diákmunka bére, esetenként dolgozói munkabér;
- b) munkába járáshoz kapcsolódó közlekedési költségtérítés; foglalkoztatottak részére fizetett egyéb költségtérítések (pl. ruházati, szemüveg, fizetési előleg);
- c) kiküldetési költségtérítés, napidíj;
- d) foglalkoztatottak részére nyújtott támogatás, egyéb bérjellegű juttatás;
- e) reprezentációs kiadások;
- f) készlet, kísértékű tárgyi eszköz beszerzések, egyéb dologi kiadások, szolgáltatási kiadások 200.000.-Ft értéket el nem érő kifizetése;
- g) ellátottak pénzbeli juttatásai (pl. jogszabályban meghatározott szociális és gyermekvédelmi pénzbeli ellátások, köztemetés, az önkormányzat szociális rendeletében meghatározottak);
- h) az Önkormányzat rendelete alapján megítélt kitüntető címmel járó pénzjutalom kifizetése;
- i) készpénzben nyújtott előleg.
- j) Utólagos elszámolásra kiadott előleg.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt jogcímeken túlmenően az önkormányzat esetében a polgármester, a költségvetési szerv esetében annak vezetője a készpénzben történő teljesítésről dönthet, amennyiben a bankszámláról történő kifizetés akadályba ütközik.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. Bócsi Család és Gyermekjóléti szolgálat szakmai programjának elfogadása

dr. Csontos Bence Jegyző: A Bócsi Család és Gyermekjóléti Szolgálatot ellenőrizte az illetéke hatóság, és megállapította, hogy a szakmai programjának módosítása szükséges. Kérem a képviselő testület fogadja el a megküldött előterjesztést a módosított szakmai programmal kapcsolatosan.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta a Bócsi Család és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai program módosításáról szóló előterjesztést.

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai programja a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére.

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

6. Helyi adókról szóló rendelet tervezet megtárgyalása, rendelet alkotása

Nagy László Polgármester: Felkéri az egészségügyi, Szociális Kulturális és Sport bizottság elnökét, hogy terjessze elő a bizottság javaslatát a rendelet tervezet vonatkozásában.

Hideg Róbert bizottsági elnök: tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bizottság a rendelet tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Csontos Bence Jegyző: Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja értelmében a helyi önkormányzat – a törvény keretei között – dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

Az önkormányzat képviselő-testületének adómegállapítási joga – a működtetendő adónem meghatározása mellett – arra terjed ki, hogy az adó mértékét, mértékeit a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok széles körét érintő teherviselő képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott felső határok figyelembevételével megállapítsa.

Bócs Község Önkormányzata bevételeinek és kiadásainak összhangja alapozza meg az Önkormányzat és Intézményei működésének hatékonyságát és a feladatellátás gördülékenységét. Az utóbbi évek kedvezőtlen folyamatai az egyensúly fenntartását jelentős mértékben megnehezítik.

Az elmúlt évek – különösen 2022-2023. év - inflációs hatásai, a költségszint folyamatos emelkedése, így a járulékos költségek növekvő mértéke kedvezőtlenül befolyásolják az Önkormányzat gazdálkodását és működését.

Ahhoz, hogy a megnövekedett költségtételeket gond nélkül ki lehessen egyenlíteni, szükséges a bevételek korlátozott növelése. A település bevételeiben jelentős részarányt képviselnek a helyi adóbevételek, ezért nagy jelentőséggel bír, hogy az infláció és a gazdasági folyamatok okozta változásokhoz igazodjanak az adóbevételek is.

Fontos szakpolitikai tényező, hogy a hasznos alapterület (m²)szerinti építményadóban és a telekadóban az ún. tételes adómértékek időnkénti valorizálása indokolt. Bócs Község Önkormányzatának illetékességi területén az építményadóban és a telekadóban 2015. évtől nem változott a rendeleti adómérték, így ezzel összefüggésben (adótárgyanként) az adózók adóterhei nem növekedtek az elmúlt évek során.

A Htv. 6. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában (építményadó), a 22. § a) pontjában (telekadó) meghatározott felső határnak 2003. évre és a naptári évet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa rendelettel bevezetett (megállapított) adó mértékeként nem állapíthat meg többet a naptári évre vonatkozó adómaximumnál (abszolút korlát).

Adónem	Törvényi adómaximum (2025. év)	Törvényi adómaximum (2026. év)
Építményadó (épület, épületrész után)	2 950,1 Ft/m ²	3059,2 Ft/m ²
Telekadó (telek területe után)	536,4 Ft/m ²	556,2 Ft/m ²

A Htv. és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény alapján kerekítésre nincs lehetőség, valamint fillérben sem az adót megállapítani kivetni/bevallani és megfizetni.

A Htv. 7. § g) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza – többek között – az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

A Tisztelt Képviselő-testületnek figyelembe kell venni a 2026.évre vonatkozóan az adómérték megállapításához az alábbiakat is:

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény 32.§-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Hivatkozott rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, amelyből következően valamely naptári év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adórendeletet (változatlan adónemek fenntartása mellett is) bevezető, vagy a hatályos rendeleti szabályozást (adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adómérték-változás, adómentesség vagy -kedvezmény megszüntetése/korlátozása) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 31. napon léptethető hatályba. Azaz, az új adórendelet 2026. január 1-jei hatálybaléptetéséhez – akkor is, ha a korábbihoz képest az építmény- és telekadóban az adómérték csak egyes adótárgyak után növekszik – a rendeletet 2025. december 1-jéig ki kell hirdetni.

A Htv. 6. § a) pontja előírja, hogy naptári éven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher új rendelet hatálybaléptetésével nem súlyosbíthatja az adózók adóterhét.

Az építmény- és telekadóban tervezett differenciált (két övezetre eltérő) adómértékek megállapításánál további szempont az Önkormányzat gazdálkodásának stabilitásához szükséges bevételek felelős tervezése. Az utóbbi 2 évben jelentősen megemelt szolidaritási hozzájárulás mellett az iparüzési adóbevételek növekedésének (adóerőképesség jogcímén való) elvonásával tovább csökkent az elmúlt években már amúgy is megrövidített önkormányzati bevételek volumene. Az ország leromlott gazdasági helyzete és aggasztóan gyenge kilátásai az önkormányzati adóbevételek további csökkenését vetítik előre.

Az előterjesztés szerinti Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2011. (VII.28) önkormányzati rendeletében ipari gazdasági besorolású övezetbe (Gip) nem tartozó ingatlanok, pontosabban építményadó és telekadó hatálya alá tartozó adótárgyak után az adómérték 2026. évtől nem változik, azaz a 2015. évi szinten (építményadó esetén 1100 Ft/m², telekadó esetén 200 Ft/m²) marad. Így a bőcsi kisvállalkozások számára – akik/amelyek amúgy is a recesszió legkiszolgáltatottabb gazdasági szereplője az ismert inflációs környezetben – az éves adóteher változatlan marad.

Építményadó

A Rendeletben az építményadó (egyetlen) mértéke 2015. január 1-je óta nem változott, az elmúlt (közel) 12 naptári év jelentős inflációs hatásai ellenére.

Jelen rendeletalkotás javaslatot tesz egyfelől a hatályos adómérték, mint jövőbeni általános adómérték (1.100 Ft/m²) fenntartására, másfelől a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2011. (VII.28) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) meghatározott ipari gazdasági besorolású övezetbe (Gip) tartozó ingatlanok, pontosabban építményadó tárgyak tekintetében önálló (általánostól magasabb) adómértéket (2.360 Ft/m² kíván megállapítani.

Az elmúlt évek során a településen kialakított ipari gazdasági övezet területén, az ott megvalósult beruházások, a HÉSZ rendelkezései, a vállalkozói ingatlanok közművesítettsége indokolta az egyetlen adómérték felülvizsgálatát, s új differenciálási szempont figyelembevételét is. A vagyoni típusú adók (pl. építményadó) körében leginkább megalapozott és objektív differenciálási szempont az adótárgy településen való földrajzi elhelyezkedése (pl. ipari övezetbe tartozás vagy sem) – mint a vagyontárgyak forgalmi értékét befolyásoló tényező – szerinti különbségtétel. Különösen olyan település esetén, ahol az épületállomány részben heterogén, ipari övezet került kialakításra, a települési értéktérkép eltérő forgalmi értékkülönbségeket mutat.

Mindezek alapján az építményadóban 2026. évtől kétféle adómérték (település közigazgatási területén HÉSZ-re figyelemmel kialakított két övezetben eltérő adómértékek) érvényesül. Az ipari övezetbe tartozó adótárgyak esetén az adómérték-növekedés figyelembe veszi a nagyobb teljesítményű vállalkozások terhelhetőségét, a fizetési hajlandóságot és készséget, valamint az elmúlt évek során alkalmazott gyakorlatot.

A 2026. évtől változatlanul mentességet élvez az építmény alól a magánszemély adóalany – vállalkozó számára üzleti célra nem szolgáló – lakása, egyéb nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze. Azaz, a magánszemély adóalany és hozzátartozója által kizárólag lakás céljára, életvitelszerűen használt lakás után változatlanul nem lesz adófizetés.

A javasolt adómérték a helyi sajátosságok figyelembevételével az építményadó esetén a Képviselő-testület mérlegelése alapján a következők szerint változik. A Helyi Építési Szabályzatban, valamint a Településrendezési tervben Gip besorolású ingatlanok vonatkozásában az adó mértéke 2360 forint/m² lesz.

A Helyi Építési Szabályzatban, valamint a Településrendezési tervben a Gip besoroláson kívüli ingatlanok vonatkozásában:

	Adómérték
	Ft/m ²
Hatályos adómérték	1100
Javasolt	1100

A Helyi Építési Szabályzatban, valamint a Településrendezési tervben Gip besorolás alá eső ingatlanok vonatkozásában:

		Adómérték
		Ft/m ²
Gip besorolású ingatlanok	Hatályos adómérték	1 100
	Javasolt	2 360

Az adóztatott adóalap kapcsán mindenképp meg kell jegyezni, hogy nem tartalmazza azon előírásokat, amelyek esetén törvényi, vagy rendeleti mentesség(pl. Htv.3.§ (2)-(3) bekezdés szerinti ún.,„feltételes mentesség”)áll fenn.

Telekadó

A telekadó esetében a javasolt adómérték a Képviselő-testület mérlegelése alapján a Gip besorolású ingatlanok kivételével javaslat szerint 200 Ft/m²/év lenne. A Gip besorolású ingatlanok vonatkozásában az adó mértéke 428 Ft/m²/év

A Helyi Építési Szabályzatban, valamint a Településrendezési tervben a Gip besoroláson kívüli ingatlanok vonatkozásában:

	Adómérték
	Ft/m ²
Hatályos adómérték	200
Javasolt	200

A Helyi Építési Szabályzatban, valamint a Településrendezési tervben Gip besorolás alá eső ingatlanok vonatkozásában:

	Adómérték
	Ft/m ²
Hatályos adómérték	200
Javasolt	428

Az adóztatott terület kapcsán mindenképp meg kell jegyezni, hogy nem tartalmazza azon előírásokat, amelyek esetén törvényi-,rendeleti mentesség(ideértve a Htv.3.§ (2)-(3)bekezdés szerinti ún.,„feltételes mentességet”is) áll fenn, tehát ezen terület után az adófizetési kötelezettség ténylegesen fennáll.

Helyi iparűzési adó

Az új adórendelet szerint az adómérték változatlanul 2%, míg a legfeljebb évi 2,5 millió Ft vállalkozási szintű adóalappal rendelkezők, illetve az adóévre 40 millió Ft-ot meg nem haladó adóalappal rendelkező háziorvos és védőnő vállalkozók számára a rendelet mentességet biztosít.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 tartózkodó szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

[1] Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bek. a) pontja,

[2] valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdésében, 5. § c.) pontjában és a 6. §. a.) pontjában,

[3] továbbá a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (3) bekezdés és

[4] a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. Fejezet Általános rendelkezések

1. §

A Képviselő-testület adómegállapítási hatáskörében az önkormányzat illetékességi területén határozatlan időre bevezeti

- a) az építményadót,
- b) a telekadót, és
- c) a helyi iparüzési adót.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze az építményadóban, illetve telke a telekadóban: olyan Htv. szerinti adótárgy
 - a) amelynek jogi személy, egyéb szervezet, egyéni cég az adó alanya, vagy
 - b) amelyet magánszemély vállalkozó vállalkozási tevékenysége gyakorlásával összefüggésben adóalanyként használ, vagy
 - c) amelyre kiadott használatbavételi (fennmaradási) engedély, valamint használatbavétel tudomásulvételéhez, egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány tartalma, továbbá a d) pontban felsorolt egyes tevékenységek gyakorlásához szükséges működési, tevékenységi engedély - ideértve a tevékenység megkezdésének szakhatósághoz való bejelentését is – tartalma alátámaszt, vagy
 - d) amelyet vállalkozó üzletszerűen ipari, építőipari, mezőgazdasági, vízgazdálkodási, kereskedelmi, tárolási, művelődési, oktatási, jogi, pénzügyi, kutatási, egészségügyi, szociális, jóléti és egyéb szolgáltatás, továbbá más gazdasági cél gyakorlásához használ, vagy
 - e) amely vállalkozó munkavállalói, vagy vele egyéb foglalkoztatotti jogviszonyban álló személyek szálláshelyül szolgál, továbbá bárki számára szálláshely-szolgáltatás igénybevételét biztosítja, vagy
 - f) amely jogi személy, egyéb szervezet esetében a cégjegyzékben, vagy a civil szervezetekről vezetett bírósági nyilvántartásban, egyéni vállalkozó esetében az egyéni vállalkozókról vezetett nyilvántartásában székhelyként, telephelyként, székhelytől eltérő központi ügyintézés helyeként, illetve fióktelepként van bejegyezve, vagy
 - g) amely után a vállalkozó az adóévben költséget számol el;
2. nem minősül vállalkozó üzleti célt szolgáló épületének, épületrészenek: azon lakás, amelyet a vállalkozó munkavállalója, vele egyéb foglalkoztatotti jogviszonyban álló személy távmunka végzéshez, otthoni munkavégzéshez (homeoffice) is használ;
3. ipari gazdasági besorolású övezet: a Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2011. (VII.28) önkormányzati rendeletében ipari gazdasági besorolású övezetként (Gip) nyilvántartott övezet.

II. Fejezet Helyi iparüzési adó

3. §

(1) Adóköteles a vállalkozónak e minőségében az önkormányzat illetékességi területén végzett tevékenysége.

(2) Az adó alanya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 35. § (2) bekezdésében meghatározott vállalkozó.

4. §

A vállalkozó az adó alapját a Htv. 39. § (1) bekezdése alapján, vagy ettől eltérően a 39/A. §-ban, illetve a 39/B. §-ban foglaltak szerint, egyszerűsített módon állapítja meg.

5. §

Az adó évi mértéke: az adóalap 2 %-a.

6. §

(1) Mentés az adó alól az a vállalkozó, akinek/amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdése, vagy a 39/B. §-a alapján számított adóévi vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot.

(2) Mentés az adó alól a háziorvos, védőnő vállalkozó, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg és a külön jogszabály alapján háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

(3) Ha az (1) vagy (2) bekezdése szerinti vállalkozó adóéve az önkormányzat illetékességi területén 12 hónapnál rövidebb, akkor ezen adóévre jutó adóalap mentesség összegét napi arányosítással, 12 hónapra számítva időarányosan kell megállapítani.

III. Fejezet Építményadó

7. §

Adóköteles az Önkormányzata illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (vagy a továbbiakban együtt: építmény).

8. §

Az adó alanyára a Htv. 12. §-ában, illetve 52. § 7. és 49. pontjában foglaltak az irányadók.

9. §

Mentés az adó alól - a Htv. 13. §-ában és 13/A. §-ában foglaltakon túlmenően - a magánszemély adóalany- vállalkozó üzleti célt nem szolgáló - lakása és nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze.

10. §

Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

11. §

(1) Az adó évi mértéke – a (2) bekezdés kivételével – az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete után: 1100 Ft/m².

(2) Az ipari gazdasági besorolású övezetben (Gip) az adó évi mértéke: 2360 Ft/m².

IV. Fejezet
Telekadó

12. §

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén, a Htv. 17. §-a szerinti telek.

13. §

Az adó alanyára a Htv. 18. §-ában foglaltak az irányadók.

14. §

Mentes az adó alól - a Htv. 19. § - ában foglaltakon túlmenően - a magánszemély adóalany - vállalkozó üzleti célt nem szolgáló - belterületi telek.

15. §

Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.

16. §

(1) Az adó évi mértéke-a (2) bekezdés kivételével - 200 Ft /m².

(2) Az ipari gazdasági besorolású övezetben (Gip)az adó évi mértéke: 428 Ft/m²

V. Fejezet
Eljárási rendelkezések

17. §

(1) Az építményadóban, illetve a telekadóban az adózó az adókötelezettsége keletkezését, változását, illetve megszűnését 15 napon belül adatbejelentési nyomtatványon köteles bejelenteni az önkormányzati adóhatósághoz.

(2) Az építményadó, illetve a telekadó magánszemély alanya – a vállalkozó számára üzleti célt nem szolgáló épület, épületrész, telek kivételével – mentesül az adatbejelentési kötelezettség alól, ha az adónemben adófizetési kötelezettség nem terhelné.

18. §

Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., az adózás rendjéről szóló törvény és az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

VI. Fejezet
Átmeneti rendelkezések

19. §

A vállalkozó a 2025. évben kezdődő adóévi helyi iparüzési adó megállapítására a helyi adókról szóló 13/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelet 2025. december 31-én hatályos I. Fejezet rendelkezéseit alkalmazza.

20. §

E rendelet hatálybalépésekor - a helyi adókról szóló 13/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelet 2025. december 31-én hatályos II-III. Fejezet szabályai alapján kiadmányozott – véglegessé vált építményadó, telekadó határozatok joghatása 2026. január 1-jétől tovább él azon adózók esetén, akiknek a megelőző évi adófizetési kötelezettségét érintő változás – e rendelet hatályosulásaként - nem következett be.

21. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 13/2015 (IX.10.) önkormányzati rendelet.

22. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

7. napirendi pont: Fiatalok otthonteremtési támogatásával kapcsolatos kérelem megtárgyalása

dr. Csontos Bence Jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) önkormányzati rendelet alapján egy kérelem került benyújtásra. Javasolja a kérelmezők 500.000,-Ft támogatásban történő részesítését, mivel a támogatás feltételeinek megfelelnek a kérelmek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Horváth Zoltán fiatal házások otthonteremtési támogatásáról szóló 13/2017.(IX.27.) rendelet alapján benyújtott kérelmét és 500.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Az önkormányzat biztosítja a fedezetet a költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

8. Pénzügyi beszámoló a 2025. évi felhasznált pénzeszközökről

Nagy László Polgármester: Felkéri Villásné Dobai Ildikó Pü vezetőt, hogy részletesen ismertesse a 2025. évben felhasznált pénzeszközökről szóló beszámolót.

Villásné Dobai Ildikó pü vezető: Részletesen ismerteti a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és tudomásul vette a 2025. évi felhasznált pénzeszközökről szóló napirendi pontot.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

9. TOP Plusz kerékpárút közbeszerzés indítása (közvilágítás, rekultiváció)

dr. Csontos Bence Jegyző: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a TOP Plusz pályázat kertében Bócs-Hernádnémeti vonalon kialakítandó külön pályás kerékpárút pályázat vonatkozásában a területet érintő rekultiváció illetve közvilágítás vonatkozásában szükséges közbeszerzési eljárás megindítása. Kérem a határozat javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Tárgy: Döntés közbeszerzési eljárás indításáról a 2015. évi CXLIII. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00191 azonosító számú projekthez kapcsolódóan.

Az „**Bócsön**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást megindító döntést hozza a Képviselő-testület:

1. Bócs Község Önkormányzata ajánlatkérő nevében eljárva „Fenntartható közlekedésfejlesztés” tárgyban hirdetmény közzétételével induló eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pont alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben foglalt eltérései szerinti közbeszerzési eljárása megindítását elrendeli.
2. A közbeszerzési eljárás megindításához a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00191 azonosító számú projekt vonatkozásában megállapítja a fedezetet.
3. Az eljárásban az alábbi személyeket kérem fel bíráltra:

3.1. Név: Dr. Csontos Bence – jogi szakterület

3.2. Név: Villásné Dobai Ildikó – pénzügyi szakterület

3.3. Név: Jurkó Zsolt – műszaki szakterület

3.4. Név: Adorján Borbála – felelős akkreditált közbeszerző 01062

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. TOP Plusz 1.2.1-21-BO1-2022-00191 kódszámú pályázat keretében műszaki ellenőri feladatokról szóló árajánlatok megtárgyalása

dr. Csontos Bence jegyző: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a TOP Plusz 1.2.1-21-BO1-2022-00191 kódszámú pályázat vonatkozásában a projektmenedzsmenti feladatokat ellátó cég ajánlattételi felhívást tett közzé műszaki ellenőri feladatok elvégzésével kapcsolatosan. A legkedvezőbb ajánlatot tevő fél:

Javasolja a szerződés megkötését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2025.(X.29.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testület megtárgyalta és elfogadta a SIXO Park Kft. (3800 Szikszó Bethlen G. utca 2.) árajánlatát és szerződést köt TOP Plusz 1.2.1-21-BO1-2022-00191

kódszámú pályázattal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A kivitelezési munkálatok ellenértéke: br. 2.200.000. Forint.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

11. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

Nánási Erzsébet Rózsafa Hagyományőrző egyesület elnöke: Részletesen ismerteti az egyesület kérelmét. Az egyesület év végén történő rendezvényeinek színvonalas lebonyolítása érdekében kéri a képviselő testületet, hogy 300.000 forint összegű támogatást biztosítson.

Nagy László Polgármester: Egyeztetni fog az élelmezés vezetővel, hogy a kérelemben szereplő ellátásra milyen mértékű catering szolgáltatás szükséges, és annak milyen költségvonzata van.

Szabó Arnold képviselő: Véleménye szerint az önkormányzatnak támogatnia kellene a kérelemben foglalt összeggel az egyesületet, hiszen az éven nem kaptam önkormányzati támogatást, azonban minden rendezvényen tevőlegesen részt vettek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Kertész Roland képviselő: A kérelemben szereplő év végi ünnepség amelyet neves személyek fognak megtisztelni megköveteli véleménye szerint, hogy ezt a mértékű támogatást a képviselő testület megítélje

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülte megtárgyalta és elfogadta a Rózsafa Hagyományőrző egyesület támogatás iránti kérelmét. Az egyesületet 300.000 Forint támogatásban részesíti.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Kertész Roland Képviselő: Kezdeményezi, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Dózsa György utca, valamint Munkácsy Mihály utca 30 as sebességkorlátozással kerüljön kitáblázva, mivel a traktorok és nagyobb kamionok a területen sokszor a megengedett sebességhatárt túllépve közlekednek, amely nem csupán baleset veszélyes, azonban a rázkódás az ott lakók minden napját teszi kellemetlenné, hanem az ingatlanukban keletkező károkat is okozhat.

Hideg Róbert képviselő: Támogatja az ötletet, mivel az érintett területeken nagyon sok a gyermek, akik sokszor az úton, út mentén játszanak, így kötelessége a képviselőknek mindent megtenni annak érdekében, hogy az esetleges balesetveszélyes helyzeteket a jövőben elkerüljük.

Szabó Arnold Képviselő: Támogatja a felvetést a korlátozással kapcsolatosan, hiszen a lakosság részéről az igény megvan, így a képviselőknek kötelessége ezt valamilyen módon enyhíteni, orvosolni.

Nagy László Polgármester: Véleménye szerint elegendő a területen a 40-es sebességkorlátozó tábla kihelyezése, amely valószínűleg elérné a kívánt hatást.

Szlavkovszky Norbert képviselő: Véleménye szerint a 40 es korlátás nem elegendő.

Kertész Roland képviselő: Egyetértését fejezi ki, a 40 es korlátozással kapcsolatosan, véleménye szerint sem elegendő ez a mértékű korlátozás. Továbbá a nagy súllyal megrakott kamionok es esetleges vészfékezés esetén nagyobb fékúttal tudnának megállni egy lakóövezeti területen.

Hideg Róbert Képviselő: Szükségességét érzi, hogy a területet 30 as sebességkorlátozó táblával lássák el, továbbá jelezni kell ezt a helyi vállalkozóknak, hogy a munkavállalóik figyelmét hívják fel annak érdekében, hogy csökkentsék a területen a sebességet.

Kertész Roland Képviselő: A vállalkozóknak szükséges véleménye szerint jelezni azt is, hogy a KRESZnek megfelelően járjanak el a külterületi földutak használatát követően és ne hordják be a belterületi közutakra a sarat.

A Képviselő-testület 4 igen 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2025.(X.29.) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő testület megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és az önkormányzat tulajdonát képező Bőcs Dózsa György, valamint Bőcs Munkácsy Mihály utcákat 30-as sebességkorlátozó táblákkal látják el. Az önkormányzat vállalja a sebességkorlátozó táblák beszerzésnek összegét a költségvetés tartaléka terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Szabó Béláné böcsi lakos: nemtetszését fejezte ki, hogy nem kerültek kellő mértékben kifejtésre a napirendi pontok, hanem amegküldött előterjesztések alapján, valamint a bizottsági ülésen elhangzottak szerint kerültek meghozatalra a döntések, továbbá rosszállását fejezte ki, hogy az önkormányzat módostotta a fiatalok otthonteremtési támogatását pont akkor amikor egyik családtagja vásárolt a településen házas ingatlant.

dr. Csontos Bence jegyző: Tájékoztatja a megjelent böcsi lakost, hogy az önkormányzat a Fiatalok otthonteremtésével kapcsolatos rendeltét nem módosította, az a 2017 lvben megalkotott állapotnak megfelelően élő helyi jogszabály, így a családtagja a kérelmben foglaltak maradéktalan teljesítése esetén jogosult lesz ennek az összegnek az odaítélésére. A napirendi pontok vonatkozásában a szükséges tájékoztatást szóban is megadta, azonban ha a lakos kéri úgy az írásbeli előterjesztéseket külön is megküldi a részére elektronikus formában, valamint meg tudja tekinteni mellékletként az önkormányzat honlapján amikor a jegyzőkönyv feltöltésre kerül.


Szabó Béláné böcsi lakos: nemtetszést fejezte ki, hogy a lakosok megkérdezése nélkül kerülnek korlátozó intézkedések meghozatalra, úgy mint a 30 sebességkorlátozás kihelyezése. Véleménye szerint nincsen lehetősége az önkormányzatnak ilyen jellegű korlátozásra ezen útszakaszok vonatkozásában.

Kertész Roland képviselő: Tájékoztatja a böcsi lakost, hogy számos adott útszakaszon élő személy személyesen vagy elektronikus formában kérést intézett a képviselők részére a korlátozó intézkedés meghozatala érdekében , továbbá obszcén módon bírálták nagy László Polgármester Urat valamint az összes képviselőt, hogy nem hajlandóak intézkedést tenni az ügy megoldása érdekében, de mint látható ez megtörtént. Szabó Bélánénak rosszak az értesülései, mivel a szóban forgó útszakaszok az önkormányzat 161 tulajdonát képezik, így az önkormányzatnak joga és kötelezettsége is, - abban az esetben ha indokolt- az ilyen formában történő sebesség korlátozás.

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
Polgármester




dr. Csontos Bence
Jegyző