

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyílt képviselő testületi ülésén **2025. április 16-én** a Bócsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Takács Edina alpolgármester
Ujlaki István alpolgármester
Hideg Róbert képviselő
Kertész Roland István képviselő
Szabó Arnold képviselő
Szlavkovszky Norbert képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Csontos Bence Jegyző

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 7 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2025.(IV.16) önkormányzati határozata

- 1. Versenyképes Járások program megtárgyalása, szerződés aláírása**
Előadó: dr. Csontos Bence jegyző
- 2. Bócs 3/3 hrsz szám alatti ingatlan bérbeadása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 3. 2024-2029 évre vonatkozó Gazdasági program megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 4. Hernád óvoda, Bölcsőde Napközi Konyha nyári zárva tartásának megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 5. 2025. évre vonatkozó szociális tűzifa pályázat megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 6. Lejáró haszonbérleti szerződések megtárgyalása**
Előadó: Nagy László Polgármester
- 7. Bócs 161 hrsz alatti ingatlan megvásárlása**
Előadó: nagy László Polgármester
- 8. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok**
 - 940/6 hrsz alatti külterületi út felújításához hozzájárulás
 - Telekhatár rendezés (kisajátítási eljárás a TOP PLUSZ pályázat vonatkozásában)
 - Koncz József Általános iskola kérelme

- TOP Plusz Községi szinterek fejlesztése pályázat közbeszerzési eljárásának újraindítása
 - Bükk Térségi Leader Energiaközösség Egyesületbe történő belépés
-

1. napirendi pont: Versenyképes Járások program megtárgyalása, szerződés aláírása

Nagy László Polgármester: Részletesen ismerteti a versenyképes Járások Program keretében a konzorciumi szerződés tervezetét. A szerződés keretében az önkormányzat jogosult 100% intenzitású pályázatok benyújtására a két településsel együtt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2025.(IV.16) önkormányzati határozata

Tárgy: Döntés a Versenyképes Járások Program pályázat benyújtásáról.

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése alapján pályázatot nyújt be a Versenyképes Járások Program pályázati felhívásra.

A pályázat támogatási intenzitása 100%-os, saját forrást nem igényel.

A pályázat konzorciumi megvalósításban kerül benyújtásra. A konzorciumi tagokkal konzorciumi megállapodás kerül megkötésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentációk és a szükséges mellékletek előkészítésére, a támogatási kérelem benyújtására, az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, konzorciumi megállapodás megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Bócs 3/3 hrsz szám alatti ingatlan bérbeadása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a Bócs 3/3 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a Településrendezési tervben, valamint a Helyi építési Szabályzatban szereplő övezet eltérés okán nem lehetséges a telekhatár rendezés, csak abban az esetben ha az önkormányzat a Helyi építési szabályzatról szóló rendeletet módosítja. Kéri a képviselő testületet, hogy a korábban adás-vételi szerződésben szereplő vevő részére a terület

használatát engedélyezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2025.(IV.16) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a napirendi pontot, és engedélyezi Mogyorósi Anikó, valamint Herperger Martin vevők részére az önkormányzati ingatlanrész vonatkozásában a terület díjtalan és korlátozásoktól mentes használatát. Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete vállalja, hogy a Bócs 3/3 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a besorolást úgy módosítja, hogy az adás-vételi szerződésben szereplő vevők az ingatlant saját ingatlanukkal egyesíteni tudják.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László Polgármester

határozatról értesül: Nagy László Polgármester

3. napirendi pont: 2024-2029 évre vonatkozó Gazdasági program megtárgyalása

Nagy László Polgármester:

Takács Edina Alpolgármester:

- Útfelújítás, vízelvezető árkok karbantartása:
 - vízelvezető árkokban a betonelemek visszahelyezése (Hősök tere, Posta u., Ady E. u., József A. u., Munkácsy M. u.)

- Belsőböcsi temető:
 - csatornák cseréje
 - vízelvezető kavicssal történő feltöltése
 - út lebetonozása, vagy bitumenezése

- Külsőböcsi temető:
 - A József A. utca felől a kerítés előtt örökzöld bokrok ültetése (pl. korallberkenye)

- Gátrendszer:
 - pályázati lehetőség esetén karbantartáshoz szükséges eszközök korszerűsítése, beszerzése
 - munkaügyi központon keresztül munkaerő foglalkoztatása (téli fűtő, tavasztól őszi gát kaszálása)

- a gát melletti részeken a surjánok kivágása (holt Hernád lapos területén)
 - a lakótelepi részen a beton szegély megerősítése (el van vágva a gáttól)
- Info parkban található táblák aktualizálása, malom helyének parkosítása (pl. szomorú fűzek ültetése)
 - Tájház kerítés pótlása
 - Szabadság u. végén napelemes lámpatest felszerelése
 - Kamerarendszer bővítése pályázati lehetőség esetén a rendőrség javaslatainak figyelembe vételével, az illegális hulladék lerakások visszaszorítása érdekében
 - Szárzúzó beszerzése (kistraktorhoz, fűkaszások kiváltása pl. Sörgyár felé)
 - Az Önkormányzat melletti parkban a száraz fák, fa részek kivágása
 - Tartós fa játékok készítése (falunaphoz, gyereknaphoz), festék beszerzése (maradék faanyagból csiszolással, méretre vágással a BŐ-VÍZ és civilek bevonásával kirakó, memória, dominó – Böcs község címere, nevezetességek stb.)
 - Zebrák ki- és átalakítása szükség szerint (villogó, új zebra Faluháznál)
 - A Dohánybolt előtti árok befedése, parkolási lehetőség növelése (lakossági kérés, mert az úttesten állnak meg, ami balesetveszélyes)

Hideg Róbert

- Biciklis utak felfestése, a kerékpárúton történő parkolások megszüntetése, kerékpárút rendszeres síkosítás mentesítése téli időszakban
- Kamera rendszer bővítése
- Közterületi lámpatestek felülvizsgálata

Kertész Roland

- Ravatalozók rendbetétele
- Az önkormányzat területén található temetők területének tisztán tartatása a a temetkezési vállalkozó által.
- Közterületi fák kezelése, balesetveszélyes, közterületen található fák kivágása
- Település turizmus fejlesztése
- Önkormányzati ingatlanokkal történő felelősségteljes és ésszerű gazdálkodás

Szlavkovszky Norbert

- Önkormányzati területre kilógó ágak, bokrok karbantartása, balesetveszélyes helyzetek elkerülése érdekében
- Útjelző táblák felülvizsgálata
- Faluház hangosításának, informatikai eszközeinek felülvizsgálata, karbantartása
- önkormányzati intézmények informatikai rendszerének felülvizsgálata,

Szabó Arnold

- Az önkormányzati horgásztó hatékonyabb hasznosítása, a bőcsi horgászok előtérbe helyezése.
- Kóbor ebek kezelése a településen
- Hulladékkezelés kezelése a településen
- Önkormányzati tulajdonban lévő utak vízelvezető rendszerének fejlesztése
- Közterületen történő pakolás felülvizsgálata, esetleges korlátozó vagy tiltó táblák elhelyezése

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

37/2025.(IV.16) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és elfogadta a 2024-2029- évre vonatkozó gazdasági Programot.

A Gazdasági Program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére és a gazdasági program aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

4. napirendi pont: Hernád óvoda, Bölcsőde Napközi Konyha nyári zárva tartásának megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Részletesen ismerteti A Hernád Óvoda Bölcsőde, Napközi Konyhával kapcsolatos nyári zárva tartásával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

38/2025.(IV.16) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Hernád Óvoda- Bölcsőde, Napközi Konyha nyári zárva tartásának ideje 2025.08.04-2025.08.22.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester
Diószeghy Lászlóné óvodavezető

5. napirendi pont: 2025. évre vonatkozó szociális tűzifa pályázat megtárgyalása

dr. Csontos Bence Jegyző: Részletesen ismerteti a 2025-2026 évre vonatkozó szociális célú tűzifa pályázattal kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/202.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- megtárgyalta, hogy pályázatot nyújt be 390 m³ szociális célú keménylombos tűzifa, vásárlás támogatására
- biztosítja a szociális célú tűzifa vásárlás támogatásához nyújtott önrészt, amelynek összege br. 990.600 Forint.
- vállalja a 390 m³ tűzifa szállítási költségeit
- vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér,
- vállalja azt, hogy a 2026. február 15-ig a tűzifát kiosztja a rászorulóknak részére, a támogatás felhasználásáról adatlapon számol el 2026. március 31-ig a Magyar Államkincstár felé,
- legkésőbb a tűzifa anyagmegvásárlást követő 10. napon önkormányzati rendeletben szabályozza a természetbeni tűzifa igénylés részletes feltételeit, támogatásban részesültek névsorát

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László Polgármester

határozatról értesül: Nagy László Polgármester

6. napirendi pont: Lejáró haszonbérleti szerződések megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy az önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlanok vonatkozásában, a 2025 évben lejárnak az érvényben lévő haszonbérleti szerződések. Kéri a képviselő testületet, hogy még a szerződésben lévő haszonbérlettel tárgyalást folytathasson az esetleges új haszonbérleti szerződés megkötéséről.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a napirendi pontot és felhatalmazza Nagy László Polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező haszonbérleti szerződéssel terhelt külterületi ingatlanok vonatkozásában tárgyalásokat folytathasson.

Felelős: Nagy László Polgármester

határozatról értesül: Nagy László Polgármester

7. napirendi pont: Bócs 161 hrsz alatti ingatlan megvásárlása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy az önkormányzat a Bócs 161 hrsz alatti ingatlan vonatkozásában a néhai Lippai Árpád tulajdoni hányadát meg kívánja vásárolni. Kéri a képviselő testülettől, hogy adjon felhatalmazást, hogy 7.000.000 Forint értékig tárgyalásokat folytasson a hagyatéki tárgyalásban feltüntetett örökösrel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és felhatalmazza Nagy László Polgármestert, hogy a 3574 Bócs, Rákóczi Ferenc utca 29. szám alatti ingatlan tulajdonosaival tárgyalást kezdeményezhessen, annak érdekében, hogy az önkormányzat adás-vétel keretében a fent említett ingatlant megvásárolja.

A tárgyalások során az ingatlanért ajánlható legmagasabb vételárat a képviselő testület 7.000.000 Forintban maximalizálja.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

8. Bejelentések, Indítványok, Javaslato

Nagy László Polgármester: Ismerteti a képviselő testülettel a Hot Power Kft kérelmét, amelyben a cég kéri az önkormányzat engedélyét a Bócs 940/6 hrsz alatti külterületi út felújításához.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és engedélyezi a Hot Power Kft külteri út felújításával kapcsolatos kérelmét. Az cég által felújítani kívánt ingatlan helyrajzi száma: 940/6 hrsz.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László Polgármester

határozatról értesül: Nagy László Polgármester

dr. Csontos Bence Jegyző: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy az önkormányzat 249 millió forint értékben pályázatot nyert el a Bócs-Hernádnémeti útszakaszon külön pályás kerékpárút kialakítására. A tervezett helyszín vonatkozásában két vállalkozás ingatlana közel 200 négyzetméter térmértékben kinyúlik a fejlesztendő területbe, amelyet kisajátítás keretében szükséges az önkormányzatnak megvásárolnia a sikeres elszámolás érdekében.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a napirendi pontot és felhatalmazza Nagy László Polgármestert, hogy a TOP Plusz – kerékpárút fejlesztése Bócsön pályázat keretében történő ingatlan kisajátítással kapcsolatos tárgyalások lefolytatásához.

Felelős: Nagy László Polgármester

határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Nagy László Polgármester: Részletesen ismereti a Koncz József Általános iskola kérelmét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a Koncz József Általános Iskola és Alapvető Művészeti Iskola kérelmét és 50.000 Forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti. Az önkormányzat biztosítja a fedezetet a tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

dr. Csontos Bence Jegyző: Részletesen ismereti a képviselő testülettel a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00191 azonosító számú projekthez kapcsolódó nyílt közbeszerzési eljárás megkezdését. A közbeszerzés a pályázat keretén belül az okos zebrák közbeszerzési eljárás lefolytatására irányul.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Tárgy: Döntés közbeszerzési eljárás indításáról a 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00191 azonosító számú projekthez kapcsolódóan.

Az „**Intelligens gyalogosátkelő rendszer Bőcsön**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi eljárást megindító döntést hozza a Képviselő-testület:

1. Bőcs Község Önkormányzata ajánlatkérő nevében eljárva „Fenntartható közlekedésfejlesztés” tárgyban hirdetmény közzétételével induló eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pont alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben foglalt eltérései szerinti közbeszerzési eljárása megindítását elrendeli.
2. A közbeszerzési eljárás megindításához a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00191 azonosító számú projekt vonatkozásában megállapítja a fedezetet.
3. Az eljárásban az alábbi személyeket kérem fel bírálatra:
 - 3.1. Név: Dr. Csontos Bence – jogi szakterület
 - 3.2. Név: Villásné Dobai Ildikó – pénzügyi szakterület
 - 3.3. Név: Murányi Nándor – műszaki szakterület
 - 3.4. Név: Adorján Borbála – felelős akkreditált közbeszerző 01062

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy László Polgármester:

A Bükk-térségi LEADER Egyesület szakemberei – mely egyesületnek településük is tagja – az EUCF pályázat keretében kidolgozott egy térségi energia termelési/tárolási/elosztási elemekre épülő térségi projektet. Ennek lényege, hogy az önkormányzatok megújuló energia termelésüket optimálisan megoszthatják egyes intézményeik, illetve más önkormányzatok intézményei között, egy úgynevezett ENERGIAKÖZÖSSÉG keretében.

Az EUCF keretében Bükkaranyos Község Önkormányzatának projektvezetése mellett elkészült az összes résztvevő településre vonatkozó felmérés, amely a meglévő épületenergetikai, elektromos energia termelési(-tárolási), adatok számszerűsített dokumentálását foglalta magába.

A felmérésre épülő beruházási koncepció, a környezetkímélő, energia megtakarítást eredményező épületgépészeti-, meglévő és tervezett napelemes termelési kapacitással támogatott elektromos energiatárolási rendszerek kiépítését/bővítését, teszi lehetővé, valamint költségmegtakarítást eredményez a szaldó elszámolásból kieső, már meglévő energia termelő rendszerekkel rendelkező tagok részére.

A korábbi munka bírálati dokumentációjában is rögzítésre került, hogy az értékelők javasolják a projektet a közvetlen Európai Unió ELENÁ támogatásra benyújtani. A szóban forgó támogatási kérelem előkészítésre került, az ELENÁ program Irányító Hatósága a projekt vázlatot elfogadta, kidolgozásra javasolta. A részletesen kidolgozott pályázatot már a megalakításra kerülő –kizárólag önkormányzati tagokat magában foglaló- egyesület, a **Közösségi Energiabank Egyesület** (Székhelye:HU-3426 Borsodgeszt, Avasalja út 5.) projekt vezetése mellett kívánjuk benyújtani. A működési feltételrendszer kialakítására egyéb közvetlen EU támogatásra vonatkozó pályázat benyújtása is tervezett.

A támogatás segítségével biztosítható, hogy a létrejövő energiaközösségegyszerű nonprofit szervezetből tovább lépjen energiapiaci szereplővé és ehhez a szükséges műszaki és jogi feltételeket teljesíteni tudja. Az energiaközösség elsődleges célja azonban továbbra sem a pénzügyi haszonszerzés lesz, hanem hogy a tagjai számára, gazdasági és szociális közösségi előnyöket biztosítson a villamosenergia termelés, tárolás, fogyasztás, elosztói rugalmassági szolgáltatás nyújtása által.

Az egyesület tagjai Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye önkormányzatai lehetnek.

Az egyesület éves tagdíja 25.000 Ft.

Kérem a fentieket megtárgyalni és az nevezett egyesületbe való belépésről dönteni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2025.(IV.16) önkormányzati határozata**

Tárgy: Döntés a Községi Energiabank Egyesület létrehozásáról és az ahhoz való csatlakozásról

1. Bócs Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Községi Energiabank Egyesület (továbbiakban: Egyesület) létrehozásával, melynek kizárólag Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei önkormányzatok lehetnek tagjai.
2. Bócs Község Önkormányzata az Egyesülethez való csatlakozási szándékát kimondja, az Egyesület tagja kíván lenni.
3. Bócs Község Önkormányzata vállalja az Egyesület részére befizetendő, évi 25.000 Ft tagsági díj megfizetését.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Egyesületi tagsággal kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
Polgármester


dr. Csontos Bence
Jegyző

