**BEVALLÁS**
az építményadóról

**FŐLAP**

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, **Bőcs Község Önkormányzat** adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

**I. Bevallás fajtája:**

Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

**II. Bevallás benyújtásának oka:**

Adókötelezettség keletkezése Változás bejelentése Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege: Változás jellege: Változás jellege:

Új építmény Adóalap-megállapítás Építmény megszűnése
változás

Építmény szerzése Egyéb: Építmény elidegenítése
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Vagyon értékű jog Vagyoni értékű jog

alapítása alapítása

Vagyon értékű jog Vagyoni értékű jog

megszűnése megszűnése

Adóbevezetés

**III. Ingatlan**

1. Címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jellege \_\_\_ hsz \_\_\_ép. \_\_\_lh \_\_\_em\_\_\_ajtó

1. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_
2. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma:

lakás db üdülő db

kereskedelmi egység db szállásépület db

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület db

**IV. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege:

 kezelői jog

 vagyonkezelői jog

 haszonélvezeti jog

 használat joga

1. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község,

ideje: év hó nap

1. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Adóazonosító jele:
Adószáma: - -
Statisztikai számjele: - - -
3. Illetősége: Belföldi Külföldi:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ország
4. Székhelye, lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jellege \_\_\_ hsz \_\_\_ép. \_\_\_lh \_\_\_em\_\_\_ajtó

1. Telefonszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jellege \_\_\_ hsz \_\_\_ép. \_\_\_lh \_\_\_em\_\_\_ajtó

**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 helység év hó nap az adózó vagy képviselője

 (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Adóazonosító száma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Bizonyítvány/igazolvány száma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Jelölje X-szel:

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

Oldalszám:

**„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről**

**(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)**

1. **Bevallás benyújtója:**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

1. **Az ingatlan**
2. Címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jellege \_\_\_ hsz \_\_\_ép. \_\_\_lh \_\_\_em \_\_\_ajtó

1. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_

**III. Az építmény fajtája**

Egylakásos lakóépületben Többlakásos lakóépületben Üdülő

lévő lakás egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege: Ennek jellege: Ennek jellege:

családi ház társasházi lakás üdülő

sorház lakásszövetkezeti lakás hétvégi ház

láncház egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ apartman

kastély, villa, udvarház nyaraló

egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ csónakház

egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**

1. hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2 (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ft (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

**V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

év hó nap

**VI. Törvényi mentesség:**

Szükséglakás

Kizárólag háziorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete\_\_\_\_\_\_\_\_m2 vagy forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft.

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény**

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen mentes terület: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2. (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen mentes értékrész: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen.

**IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy

 képviselője (meghatalmazottja)

 aláírása

Oldalszám:

**„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

**(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)**

**I. Bevallás benyújtója:**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

**II. Az ingatlan**

1. Címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jellege \_\_\_ hsz \_\_\_ép. \_\_\_lh \_\_\_em \_\_\_ajtó

1. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_

**III Az építmény fajtája**

Kereskedelmi egység Szállásépület Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege: Ennek jellege: Ennek jellege:

kereskedelmi üzlet, szálloda hotel üzem, üzemcsarnok, műhely,

bolt, abc, áruház, üzletház gyár szerviz

csárda, bisztró, borozó, panzió fogadó garázs, raktár

söröző, büfé, cukrászda, gépjárműtároló

kávézó, étterem

iroda, műterem motel szálló üvegház pince

 rendelő, kórház, vendégház présház hűtőház

szanatórium, gyógyszertár

 gazdasági épület

 egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IV. Az építmény**

1. hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2.(Csak hasznos alapterület szerinti adózás esetén kell kitölteni!)

2. forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adózás esetén kell kitölteni!)

**V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

év hó nap

**VI. Törvényi mentesség**

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény

Kizárólag háziorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterülete:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2 vagy forgalmi értéke:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft.

**VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

**VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség kedvezmény**

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen mentes terület: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen mentes értékrész: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_címen.

**IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 helység év hó nap

a bevallásbenyújtó vagy

 képviselője (meghatalmazottja)

 aláírása