



**Bócs Község Önkormányzata
Polgármestere**

3574 Bócs Hősök tere 1.

46/318-009

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő testületének
44/2021. (VI.04) határozata**

**Döntés kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, valamint Bócs község településrendezési
eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosításáról**

Bócs Község Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő testület feladat és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete helyett és nevében elfogadta a Bócs község településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosítását valamint döntés kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról az alábbiak szerint:

1. A vasútvonal két oldalának a 3607-es számú Gesztely - Bócs-Kesznyéten összekötő út, a Hernád felvíz csatorna és a közigazgatási határvonal által bezárt telektömb területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. A hozzájárul a területekre vonatkozó hatályos településrendezési eszközök, módosításának megindításához, különös tekintettel a Bócs 082/59, 082/40 és a 082/61 hrsz. alatti területekre, illetve ezen ingatlanokat a „Kereskedelmi –Szolgáltató területté átvezetni.
3. A *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja értelmében támogatja, hogy Bócs község igazgatási területén megvalósítandó beruházás érdekében a kiemelt fejlesztési területre vonatkozó településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos eljárásban kerüljön lefolytatásra.
4. A 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkör alapján a Képviselő-testület feladat,- és hatáskörében eljárva Bócs Község Önkormányzata Polgármestere a településrendezési eszközök módosítása érdekében a szükséges intézkedést megtegye.
5. A településrendezési terv módosításával kapcsolatos költségeket megállapodásban foglaltak alapján a HOTPOWER Kft. finanszírozza.

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

Bócs, 2021.június 4 .


Nagy László
polgármester

