

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyílt ülésén **2021. november 16-án** a Bőcsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

**Jelen vannak:** Nagy László polgármester  
Ujlaki István alpolgármester  
Bálint László képviselő  
Tóth László képviselő

**Tanácskozási joggal részt vett:** Dr. Csontos Bence Jegyző

**Távolmaradását bejelentette:** Dendel Barnabás alpolgármester  
Nádasi Ildikó képviselő  
Takács Edina képviselő

**Nagy László polgármester** köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 4 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

---

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2021.(XI.16.) önkormányzati határozata**

- 1. Beszámoló a Faluház és könyvtár 2020. évi költségvetési évben történt pénzügyi kiadásairól**  
Előadó: Nagy László Polgármester
- 2. A 44/2021. (VI.04) számú határozat visszavonása, valamint az 58/2021. (VIII.02) határozat módosítása**  
Előadó: Nagy László Polgármester
- 3. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok**

---

**1. napirendi pont: Beszámoló a Faluház és könyvtár 2020. évi költségvetési évben történt pénzügyi kiadásairól**

**dr. Csontos Bence Jegyző:** 2021.10.20 –i képviselő testületi ülésen képviselői kérésre a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportja gyűjtötte a Faluház és Könyvtár pénzügyi kiadásait a 2020. évi

költségvetési év vonatkozásában. Felkéri Villásné Dobai Ildikó mb.pü vezetőt, hogy tájékoztassa a képviselő testületet.

**Villásné Dobai Ildikó mb. pü vezető :** Részletesen ismerteti a Faluház 2020. évi költségvetési évben történt pénzügyi kiadásokat. Az előirányzat módosítások polgármesteri döntések alapján történtek, valamint jelentős összeg nem került felhasználásra mivel a koronavírus okozta veszélyhelyzet bevezetése miatt nem kerültek megrendezésre az önkormányzati rendezvények.

„Eredeti ei: 52.256.456.-  
Módosított ei: 52.660.305.-  
Felhasználás: 27.111.935.-  
Megtakarítás: 25.548.370.-

Módosítás:

16/2020.Képv.testületi határozat	Tóthné H.V. jubileumi jutalom	+ 456.050.-
34/2020.Polg.határozat	Cafetéria juttatás	+ 25.000.-
94/2020.Polg.határozat	„-“	+ 100.000.-
Betegszabadság		+ 66.000.-
Illetmény eicsökkentés betegszabira		- 16.000.-
Közüzemi díjak ei.csökkentés betegszabira		- 36.106.-
<u>Tárgyi eszköz ei.csökkentés Tekepálya villanytűzhely beszerzésre</u>		<u>- 191.095.-</u>
Ei módosítás összesen:		+ 403.849.-

2020.évben a Covid-19. járvány miatt elmaradtak a rendezvények, ezért a megbízási díjak (néptánc oktatás, aerobik), reprezentációs költségek, egyéb szolgáltatások (fellépők díjai) előirányzatai csak 25 %-ben lettek felhasználva.”

---

**2. napirendi pont: A 44/2021. (VI.04) számú határozat visszavonása, valamint az 58/2021. (VIII.02) határozat módosítása**

**dr. Csontos Bence Jegyző:** Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a 44/2021 (.) határozat visszavonása, valamint az 58/2021. (VIII.02) önkormányzat határozat módosítása szükséges az alábbiak figyelembe vételével:

- A Hot Power kft. személyesen, valamint elektronikus úton jelezte 2021. év második negyedévében, hogy a jövőben kivitelezésre kerülő közel 4 hektáros üvegház és hozzá tartozó kezelő és egyéb épület megvalósításához az Építésügyi Hatóság szóbeli tájékoztatása alapján szükséges Bőcs Község Önkormányzata Településrendezési tervének valamint Helyi Építési Szabályzatának módosítása. Emiatt Nagy László Polgármester Úr a veszélyhelyzet ideje alatt meghozta a 44/2021 számú határozatot.
- 2021. július végén a TOP-1.1.3 kódszámú Termelői piac kialakítása Bőcsön megnevezésű pályázat tervezési szakaszba lépett. Az építési engedély beszerzése során kiderült, hogy a 268

hrsz alatti ingatlan Településrendezési tervben és Helyi Építési Szabályzatban történő besorolása nem teszi lehetővé a beadott tervek alapján történő kivitelezést, - a beadott tervek építési engedélyt nem kaphatnak. Ebből az okból kifolyólag szükséges szintén módosítani az önkormányzat Településrendezési tervét és Helyi Építési Szabályzatát ezen ingatlan vonatkozásában is. A z 58/2021. (VIII.02) számú határozat tartalmazta a 082/59 a 082/40 valamint a 268 hrsz alatti ingatlan módosítását.

- A Hot Power Kft. 2021. november elején elektronikus úton tájékoztatta az önkormányzatot, valamint egyúttal megküldte a B.A.Z megyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósága által kiállított szakhatósági nyilatkozatot, amely igazolja, hogy a GIP besorolás ( vagyis ipari területnek minősülő) változtatása nem szükséges, az általuk tervezett kivitelezés megvalósítható. Ezen tények figyelembe vételével kérvényezték, hogy Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete ne változtassa meg a kivitelezéssel érinteni kívánt GIP besorolást.

Mindezek által javasolja, hogy a képviselő testület vonja vissza a 44/2021. (.) önkormányzati határozatot, valamint módosítsa az 58/2021. (VIII.02) önkormányzati határozatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
88/2021.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete a 44/2021. (VI.04) határozatát visszavonja.

Indokolás:

A Hot Power Kft. képviseletében eljáró Barta Ervin 2021.11.02 napján elektronikus úton közölte, hogy az építési engedélyhez beszerzett szakmai nyilatkozat szerint „... a GIP besorolás megfelelő a szóban forgó építkezéshez. Nincsen szükség módosításra.”

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

---

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
89/2021.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete az 58/2021. (VIII.02) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A Képviselő testület hozzájárul a Településrendezési Terv és és ezen belül a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának megindításához a Bócs Község igazgatási területén lévő 268 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó piac vonatkozásában és annak környezetében. **A szóban forgó fejlesztést a Képviselő testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
2. A határozat 2,3,4,5, pontja változatlan marad.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester  
Ujvári Andor mb. főépítész  
Hojdák Péter településtervező

---

### **3. napirendi pont: Bejelentések, Indítványok Javaslatok**

**Nagy László Polgármester:** Az előző évhez hasonlóan, javasolja, hogy a 2021. évben is részesítse azon bócsi lakosokat 5000 forint értékben vissza nem fizetendő támogatásban, akik 2021.12.31. napjáig a 60. életévüket betöltik.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

#### **Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2021.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, amelynek keretében 5000 Forint/fő vissza nem térítendő támogatásban részesíti azokat a bócsi lakcímmel rendelkező lakosokat, akik 2021.12.31 napjáig a 60. évüket betöltik.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

---

**Bálint László Képviselő:** Tájékoztatásul közli, hogy az előző évekhez hasonlóan idén is Bócs Község Önkormányzata mikuláscsomaggal ajándékozza meg a Bölcsődei, az Óvodai a Biztos Kezdet

Gyerekház, valamint az Iskolás gyermekeket. A mikuláscsomagok értéke 1000 forint/csomag. Az önkormányzat költségvetésében a csomagok beszerzésére vonatkozó költség betervezésre került.

**Nagy László Polgármester:** Az eddigi években a csomagok kiosztásakor előfordult, és ezáltal az önkormányzatot bírálat érte, hogy az iskolában dolgozó tanárok, osztályfőnökök által nem került kiemelésre, hogy a csomagok Bőcs Község Önkormányzata ajándéka a gyermekek részére. ebből az okból kifolyólag megkéri Villásné Dobai Ildikó mb. pü. vezetőt, hogy az átadás- átvételi dokumentum tartalmazza, hogy a csomagot átadó személyek emeljék ki, hogy a csomagokat az önkormányzat biztosítja a gyermekek számára, azok az önkormányzat által adott ajándékok.

**dr. Csontos Bence Jegyző:** Tájékoztatásul közli, hogy az önkormányzat Bőcs Móricz Zsigmond utca 21, 38/8 hrsz alatti ingatlan bérlője néhai Gellérfi István elhalálozott. Javasolja, hogy férje után feleségével kössön bérleti szerződést az önkormányzat tekintettel idős korára és rossz egészségügyi állapotára. Javasolja, hogy a bérleti szerződés Gellérfi Istvánné vonatkozásban határozatlan idejű legyen, azonban a bérleti szerződés átszarmaztatására lehetőség ne legyen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
91/2021.(XI.16.) önkormányzati határozata**

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést és az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Bőcs, Móricz Zsigmond utca 21 Bőcs38/8 hrsz szám alatti ingatlan vonatkozásában bérlőnek jelöli ki Gellérfi Istvánné bőcsi lakot. A bérbeadás feltételeiről a felek bérleti szerződés keretében állapodnak meg.

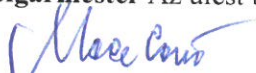
Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére,

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Határozatról értesül: Nagy László Polgármester

**Nagy László polgármester** Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.

  
Nagy László  
Polgármester



  
dr. Csontos Bence  
Jegyző

