

JEGYZŐKÖNYV

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület nyíltülésén **2020. január 07-én (kedd)** 14.00 órakor a Bócsi Polgármesteri Hivatal földszinti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Dendel Barnabás alpolgármester
Ujlaki István alpolgármester
Bálint László képviselő
Takács Edina képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Csontos Bence Jegyző

Távolmaradását bejelentette: Nádasi Ildikó képviselő
Tóth László képviselő

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 5 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020.(I.07.) önkormányzati határozata

- 1. Berzék 069 hrsz. alatti terület megvásárlása**
Előterjesztő: Nagy László Polgármester
- 2. Berzék 02/5 hrsz alatti ingatlan megosztása, ingatlancsere megtárgyalása**
Előterjesztő: Nagy László Polgármester
- 3. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok**

1. napirendi pont: Berzék 069 hrsz. alatti terület megvásárlása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatásul közli, hogy a napirendi pontban szereplő földterületről a 2019. évben tárgyalt és döntött a Képviselő testület. A Berzék 069 hrsz alatti ingatlan tulajdonosának tartozása állt fent, és a fent megjelölt ingatlanon zálogjog volt bejegyezve, azonban e tartozás elévült. Az önkormányzatnak lehetősége nyílt arra, hogy megvásárolja a földterületet a föld tulajdonosa és az önkormányzat kezdeményezte annak úttá nyilvánítását, amely idő közben meg is történt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020.(I.07.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta az előterjesztést és megvásárolja a Berzék 069 hrsz. alatt található 1847 m² térmértékű kivett helyi közút megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan vételára 200.000 Forint.

A szerződés megkötésével megbízza Dr. Niházy László ügyvédet

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester

Sarkadi Norbert tulajdonos

Villásné Dobai Ildikó főelőadó

Dr. Niházy László ügyvéd

2. napirendi pont: Berzék 02/5 hrsz alatti ingatlan megosztása, ingatlancsere megtárgyalása

Nagy László Polgármester: Mint korábbi testületi üléseken is szó volt róla, nagyobb temetéseken a József Attila utca mindkét oldalán parkolnak, amely baleset veszélyes. Ezért a Berzéki fólia mellett a ravatalozóval szemben szükséges lenne, hogy az önkormányzat kialakítson egy parkolót. Ebben az ügyben előzetesen tárgyalást folytatott az ottani földtulajdonossal, aki hajlandó lenne elcserélni a területét az önkormányzat 2893 hrsz. alatti ingatlanára. Ennek az ingatlannak a résztulajdonosa Murguly Gergely, amely ingatlan Berzék 02/5 hrsz alatt található. A Bócs 2893 alatti hrsz. önkormányzati területet ajánljuk cserébe, valamint a föld elhelyezkedése miatt 200.000 Ft plusz összeget. A csereszerződést követően az önkormányzat számításba veszi a temető mellett található parkoló bővítését, valamint a megosztás során felmerülő költségeket az önkormányzat vállalja.

Ujlaki István Alpolgármester: Véleménye szerint fontos, hogy a község temetője megfelelő parkolóval legyen ellátva.

Dendel Barnabás Alpolgármester: Javasolja, hogy amennyiben lehetősége lesz az önkormányzatnak rá, vizsgálja felül a parkoló kialakításának pontos helyszínét és ne pazaroljon el egy jó minőségű földterületet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2020.(I.07.) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta az előterjesztést és kezdeményezi a Berzék 02/5 hrsz. alatt található ingatlan megosztását egy csereszerződés megkötése érdekében. Bőcs Község Önkormányzata vállalja a megosztásból eredő költségeket.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester
Villásné Dobai Ildikó főelőadó

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2020.(I.07.) önkormányzati határozata

Bőcs Község Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta az előterjesztést és a 02/5 hrsz. alatti ingatlan megosztásából eredő földterületet amely Murguly Gergely 3575, Berzék részingatlanát elcsereéli a Bőcs 2893 hrsz. alatt található szántó megnevezésű 5349 m² térmértékű ingatlanra és kezdeményezik a földcserét birtokösszevonás jogcímét a Földhivatalnál. Az önkormányzat vállalja, hogy a megosztott ingatlanrész tulajdonosának a földek közötti minőségi különbség miatt 200.000 Forintot megfizet.

A szerződés megkötésével megbízza dr. Nikházy László ügyvédet.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére, szerződés aláírására

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester
Villásné Dobai Ildikó főelőadó

3. napirendi pont: Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

Dr. Csontos Bence Jegyző: Tájékoztatásul közli, hogy a Sajó- Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás felvásárolta az EHG- Neo Zrt. –t. Mivel ez külön gazdasági társaságnak minősül ezért szükséges a tisztségviselők megválasztása. Nagy László Polgármestert beválasztották a gazdasági társaság felügyelő bizottságába, amelyet a Képviselő testületnek szükséges határozatban elfogadni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2020.(I.07.) önkormányzati határozata**

Bócs Község Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta és tudomásul vette, hogy Nagy László Polgármester az az EHG- Neo Zrt. felügyelő bizottságába tagként megválasztották.

Felhatalmazza a Polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedés megtételére

Felelős: Nagy László Polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Nagy László polgármester
Villásné Dobai Ildikó főelőadó

Takács Edina Képviselő: Kéri a képviselőket, hogy a falubejárás időpontja 2020.01.16 13 óra legyen.

Dendel Barnabás Alpolgármester: Javasolja, hogy a bejárásnál jegyzeteljék fel a képviselők, hogy melyik területeken hibás az aszfalt.

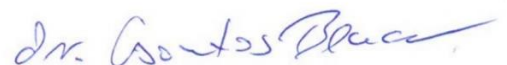
Dendel Barnabás Alpolgármester: Személyes lakossági kérés érkezett hozzá, hogy a 03/1 alatti ingatlanon az önkormányzat a lakosság részére biztosítsa a gyalogos átjárás lehetőségét.

Nagy László Polgármester: A terület erdő és legelő művelési ágú besorolással rendelkezik, a fakitermelést követően az önkormányzat újraerdősítette emiatt meg akarja gátolni az autóval való áthaladást, azonban a gyalogos közlekedéshez a szintkülönbségeket, göröngyöket megszünteti.

Nagy László polgármester az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.



**Nagy László
Polgármester**



**dr. Csontos Bence
Jegyző**