

# Jegyzőkönyv

**Készült** Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület **rendkívüli** ülésén 2014. január 14-én (kedd) 13 órakor a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

**Jelen vannak:** Nagy László polgármester  
Csicsek Zoltán alpolgármester  
Bálint László alpolgármester  
Bai Lászlóné képviselő  
K. Nagy László képviselő  
Dendel Barnabás képviselő

Távol maradását nem jelentette be:  
Tóth László képviselő

Érdeklődő állampolgárok:  
Szabó Béláné böcsi lakos

Tanácskozási joggal részt vett: Török Barnabás czt. főjegyző

**Nagy László polgármester** köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pont elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

## **Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

### **Tárgy: Az ülés napirendi pontjai**

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete az előterjesztés alapján elfogadta az alábbi napirendi pontokat:

#### **Napirendi pontok:**

1. Bükk-Térségi LEADER Egyesület hitelkérelme  
Előadó: Nagy László polgármester
2. Böcsi Családsegítő Társulás megállapodás módosítása  
Előadó: Török Barna c. főjegyző
3. Böcs Önkormányzat – EU-K Security Kft. (Tiszafüred) közötti megbízási szerződés felülvizsgálata  
Előadó: Nagy László polgármester
4. Lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának felülvizsgálata  
Önkormányzati bérlakások átminősítése szolgálati bérlakássá  
Előadó: Nagy László polgármester  
Török Barna c. főjegyző
5. BANTESZ szerződés megtárgyalása  
Előadó: Nagy László polgármester

6. Egyéb bejelentések, indítványok

7. Zárt ülés

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

---

### **1. napirendi pont: Bükk-Térségi LEADER Egyesület hitelkérelme**

**Nagy László polgármester** ismerteti a Bükk-Térségi LEADER Egyesület kérelmét. A 2013. évben folyósított tagi hitelt visszafizette. Azért van újra szüksége az egyesületnek erre a hitelre, mert a fenntartásukhoz szükséges pénzeszközt utólagos finanszírozásban kapják meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

#### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

##### **Tárgy: Bükk-Térségi LEADER Egyesület részére tagi kölcsön**

Bócs Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

- az előterjesztés alapján a Bükk-Térségi LEADER Egyesület részére 5.000.000.- Ft hitelt biztosít
- a hitel visszafizetésének határideje 2014. december 31-ig

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, hitel szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos, mint eljáró ügyintéző

---

**Nagy László polgármester** kérdezi Dendel Barnát képviselőt, hogy miért tartózkodott a szavazásnál?

**Dendel Barnabás képviselő** azt válaszolta, hogy a hitelszerződés határideje túlnyúlik a mandátum időpontján, hozzáteszi, hogy az elszámoltatásnál fontos lehet.

**Bai László né képviselő** ilyen szemléletmóddal akkor már ne csináljunk semmit az évben, akkor már testületi ülést se kell tartanunk.

**Csicsek Zoltán alpolgármester** ilyen szemlélet szerint a 2014. évi költségvetést sem lehet elfogadni, mert az is túlnyúlik a mandátumunk időpontján. Az országgyűlési választás sokkal hamarabb lesz és, mégis egész évi költségvetést fogadtak el. Javasolja, hogy ha ez nem okoz zavart a LEADER Egyesületnek, akkor szeptember 30-ig szóljon a hitelszerződés.

**Nagy László polgármester** elmondja, hogy az a véleménye, hogy az a képviselő, aki nem tud, vagy nem akar továbbnézni októbertől az nem érdemes ilyen posztra. Másrészt jaj annak a falunak, ahol az esetleges új vezetés nem érdemi munkával, a közösség előre haladást szolgáló intézkedéseket vagy akár csak a napi ügymenet biztosítását tartja fontosnak, hanem az

elszámoltatás vagy leszámolás a legfontosabb neki, egyébként állunk mindenféle ilyen dolog elé, hisz ez a testület szabályosan a bócsiek érdekében dolgozott mindig.

---

*Dendel Barnabás képviselő elhagyta a tárgyalótermet.*

---

## **2. napirendi pont: Bócsi Családsegítő Társulás megállapodás módosítása**

**Török Barna c. főjegyző** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kormányhivatal észrevételezése alapján módosítani szükséges a Bócsi Családsegítő Társulás megállapodását. Bejelenti, hogy a módosított megállapodást a társulásban résztvevő önkormányzatoknak is el kell fogadni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

#### **Tárgy: Bócs-Berzék-Köröm-Sajóhidvég Családsegítő Társulás társulási megállapodásának módosítása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja Bócs-Berzék-Köröm-Sajóhidvég Családsegítő Társulás társulási megállapodásának módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert a módosult Társulási Megállapodás aláírására.

A módosított megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Takács Edina intézményvezető, mint eljáró ügyintéző

---

## **3. napirendi pont: Bócs Önkormányzat – EU-K Security Kft. (Tiszafüred) közötti megbízási szerződés felülvizsgálata**

**Nagy László polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az EU-K Security Kft. végzi a körömi haltelep őrzését. A szerződésben van egy kitétel, hogy évente 200.000 Ft-ot a BKSC részére és 200.000 Ft-ot a bócsi gyermekekért Alapítvány részére évente. Javasolja a szerződésmódosítást, mert nem tudjuk ellenőrizni, hogy a Bócsi gyermekekért Alapítvány tényleg megkapta az előírt összeget, ezért az egész összeget, a 400.000 Ft-ot a BKSC kapja meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

#### **Tárgy: Bócs Község Önkormányzat - EU-K Security Kft. szerződés módosítás**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- módosítja a 2011. december 21-én az EU-K Security Kft.-vel kötött megbízási szerződést
- a módosított megbízási szerződésnek tartalmazni kell azt, hogy 2014. január 1. napjától a 400.000 Ft-os támogatást a BKSC számlájára utalja az EU-K Security Kft. (a BKSC

számlaszáma 11994002-06102973-10000001)

• a támogatás összegét (400.000 Ft) minden év február 15-ig kell utalni a BKSC részére  
Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos, mint eljáró ügyintéző

---

#### **4. napirendi pont: Lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának felülvizsgálata**

##### **Önkormányzati bérlakások átminősítése szolgálati bérlakássá**

**Nagy László polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy már többször tervezték az önkormányzati lakások bérleti díjának emelését, de eddig nem határoztak ebben. Több lakás fel lett újítva és már csak ezért is aktuális bérleti díjak emelése. Továbbá javasolja, hogy azoknak a bérlőknek, akik önkormányzat valamelyik intézményénél dolgoznak, azok szerződése ne egy évre szóljon, hanem amíg itt dolgozik. Tehát ezeket a lakásokat a kérelmek alapján minősítse a Képviselő-testület szolgálati lakássá.

A Képviselő Testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

##### **Bőcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

##### **Tárgy: Lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának felülvizsgálata**

Bőcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati lakások bérleti díját 2014. február 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

○ Bőcs, Hősök u. 6. alatti lakás bérleti díja	8700 Ft /hó,
○ Bőcs, Hősök u. 6. alatti lakás bérleti díja	8700 Ft /hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 6. I./1. alatti szolgálati lakás bérleti díja	12000 Ft /hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 6. I./2.alatti lakás bérleti díja	9000 Ft /hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 9. fsz. 1. alatti szolgálati lakás bérleti díja	11000 Ft/hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 9. fsz. 2. alatti lakás bérleti díja	11000 Ft/hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 9. I./1. alatti szolgálati lakás bérleti díja	11000 Ft/hó,
○ Bőcs, Ifjúság u. 9. I./2. alatti szolgálati lakás bérleti díja	11000 Ft/hó,
○ Bőcs, Móricz u.21.alatti lakás bérleti díja	11000 Ft/hó,

Garázsok bérleti díja: 2000 Ft/hó

A szerződésnek tartalmaznia kell azt, hogy a szolgálati lakás bérlője addig tartózkodhat a bérleményben, amíg az önkormányzat valamelyik intézményében munkaviszonyban vagy szolgálati viszonyban áll, illetve dolgozik.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester  
Kissné Kertész Mária főelőadó, mint eljáró ügyintéző  
Zsamba Lajosné vezető főtanácsos

---

*Dendel Barnabás visszatért a tárgyaló terembe.*

---

## **5. napirendi pont: BANTESZ szerződés megtárgyalása**

**Nagy László polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a BANTESZ nem fizette ki a szerződésben rögzített 2. részletet. Javasolja a szerződések felbontását, de a későbbiekben legyen lehetősége a BANTESZ-nek újrakötni a szerződést, hisz a pályázati lehetőségek kihasználáshoz szüksége van bérleti szerződésre és a pályázat megnyerése esetén ígéretet tett az injekciós tűgyár megvásárlására.

A Képviselő Testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

#### **Tárgy: BANTESZ és az önkormányzat között létrejött szerződések felbontása**

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a 2013. december 31-ig esedékes bérleti díj meg nem fizetése miatt a 2013. március 30-án megkötött Bérleti szerződést 2013. december 31. hatállyal megszünteti, felmondja.
- a 2013. március 30-án megkötött opciós szerződést 2013. december 31. hatállyal megszünteti, felmondja.

Mindkét szerződés tárgya a Böcs 940. hrsz. alatti ingatlan, melynek térmértéke 2 ha, 817 m<sup>2</sup>. A szerződések iktatószáma: 1690/2013. A BANTESZ képviselőjében eljáró Medve István igazgatósági elnök.

A Képviselő-testület lehetőséget biztosít arra, hogy a BANTESZ újabb szerződést kössön az önkormányzattal a korábbi célok megvalósítása érdekében, tehát várja a BANTESZ írásbeli megkeresését.

Falhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy László polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Nagy László polgármester  
Zsamba Lajosné vezető főtanácsos, mint eljáró ügyintéző  
Medve István igazgatósági elnök, BANTESZ

---

## **6. napirendi pont: Egyéb bejelentések, indítványok**

**Nagy László polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az iskola területét sikerült bővíteni a már régebben jóváhagyott telekvásárlással. Pályázat útján megnyert kalandpark kerül majd erre a területre, ahol található egy jó állapotban lévő csűr, amit a Bő-Víz Kft. felújít, hogy pihenőként lehessen használni.

**Bai Lászlóné képviselő** javasolja, hogy a kerítés is legyen megcsinálva.

**Nagy László polgármester** egyetért, hisz eddig minden ilyen esetben vastag betonkerítést húzott az önkormányzat, a kerítést úgy kell megépíteni, hogy az hangszigetelőként is funkcionáljon.

---

**Nagy László polgármester** ismerteti, hogy elkészült a Bócs Sporttörténet c. könyv. A BKSC 65. évfordulója alkalmából 2014. január 25-én 14 órakor a Sportcsarnokban megrendezésre kerül Sport emléknapi, egybekötve könyvbemutatóval, sajtótájékoztatóval és régi játékosok játszanának oldott hangulatú meccseket. Ezúton meghívja a Képviselő-testület tagjait erre rendezvényre.

---

**Szabó Béláné bócsi lakos:**

- kérdezi, hogy a szociális tüzifa ügyben van-e már fejlemény
  - érdeklődik, hogy ivóvíz bekötéshez azok is, kaphatnak-e támogatást, akiknek ki lett kötve
  - kérdezi hogy, a bírósági végzés kapcsán milyen intézkedést történt
- 

**Nagy László polgármester** a választ megadja és az ülést bezárta, mert több hozzászólás és bejelentés nem volt és zárt ülést rendel el.

**k.m.f.**

**Nagy László  
polgármester**

**Török Barnabás  
czt. főjegyző**