

Jegyzőkönyv

Készült Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testület rendkívüli ülésén 2014. július 14-én (hétfő) 13 órakor a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Bálint László alpolgármester
Csicsek Zoltán alpolgármester
Bai Lászlóné képviselő
Dendel Barnabás képviselő
K. Nagy László képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Török Barnabás cz. főjegyző

Távol maradását bejelentette:
Tóth László képviselő

Érdeklődő állampolgár: Szabó Béláné böcsi lakos

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az ülés napirendi pontjai

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján elfogadta az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. KEOP pályázat beadása (intézmények napelemes pályázata), a pályázat önrészt igényel
Előadó: Nagy László polgármester
2. Statikai tervezés a KEOP pályázathoz
Előadó: Nagy László polgármester
3. Bárczy Gabriella ingatlanának megvásárlásának megtárgyalása (irányár 800 e Ft)
Előadó: Nagy László polgármester

4. Tűgyár meghirdetésére érkezett ajánlat megtárgyalása
Előadó: Nagy László polgármester
5. Életet az éveknek nyugdíjas egyesület megalakulásának 25. évfordulója
Előadó: Nagy László polgármester
6. Hőszivattyús pályázathoz szükséges ÁFA finanszírozása
Előadó: Nagy László polgármester
7. Informatikai biztonsági rendszerek üzemeltetése
Előadó: Török Barna c. főjegyző
8. Észak-magyarország napilapban megjelenés
Előadó: Nagy László polgármester
9. Tartozás miatt kikötött ivóvíz visszakötésére érkezett kérelmek megtárgyalása
Előadó: Nagy László polgármester
10. Egyéb bejelentések, indítványok, javaslatok

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: KEOP pályázat beadása (intézmények napelemes pályázata), a pályázat önrészt igényel

Nagy László polgármester emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy már volt szó a KEOP pályázatról. Napelemek kerülnének a polgármesteri hivatalra, az óvodára és az idősek otthonára. A pályázat előkészítése az elnyert támogatás 12%-a, melyet csak nyertes pályázat esetén kellene kifizetni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: KEOP-2014-4.10./N sz. helyi hő és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energia forrásokkal c. pályázat

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja az KEOP-2014-4.10./N sz. helyi hő és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energia forrásokkal c. pályázaton való indulást. A tervezett beruházás teljes költsége: br. 40.640.000,- Ft. A tervezett beruházás elszámolható költsége: 100 % Igényelt támogatás összege: 40.640.000,- Ft.

A pályázat az alábbi helyszíneken valósul meg: Polgármesteri Hivatal (447 hrsz.) Hernád Óvoda (159 hrsz), Idősek Otthona (914/24 és 914/55 hrsz.) alatti ingatlanokon.

Az önkormányzat vállalja a megbízási díj kifizetését, melynek összege br. 4.876.800,- Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos
Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

2. napirendi pont: Statikai tervezés a KEOP pályázathoz

Nagy László polgármester a KEOP pályázathoz szükség van statikai tervek elkészítésére, mely költsége 120.000 Ft.

Csicsek Zoltán alpolgármester a statikus mondjon véleményt a tetőszerkezetről és egyeztessen a pályázatíróval.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: KEOP-2014-4.10./N sz. pályázathoz szükséges statikai tervek költsége

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a statikai tervek (polgármesteri hivatal, Hernád Óvoda, Idősek Otthona) elkészítésével, mely költsége 120.000 Ft.
Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos
Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

3. napirendi pont: Bárczy Gabriella ingatlanának megvásárlásának megtárgyalása

Nagy László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy volt jegyző úrral megnézni az ingatlan, mely alkalmas lenne a közmunkások gyülekezésére és a közmunkások felszerelésének, munkagépeinek tárolására. Javasolja, hogy az önkormányzat tegyen ajánlatot az ingatlan megvételére 800.000 Ft értékben.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bárczy Gabriella ingatlanának megvásárlására

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bárczy Gabriella által felajánlott ingatlanra (3574 Bócs Hősök tere 19. 385 hrsz.) 800.000 Ft vételi ajánlatot tesz, mert ez esetben az ingatlan megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére és az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

4. napirendi pont: Tűgyár meghirdetésére érkezett ajánlat megtárgyalása

Török Barna c. főjegyző tájékoztatja Képviselő-testületet a tűgyár meghirdetésére egy ajánlat érkezett, mégpedig a BANTESZ-től. Szó szerint ismerteti az ajánlatot. Szerinte kétséges az ajánlat, hisz a fizetési határidőnek nem jelöl meg konkrét időpontot és 2013-ban ő bérelte az önkormányzattól az ingatlant, de mivel nem fizette a bérleti díjat, így az önkormányzatnak fel kellett bontania a szerződést.

Nagy László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2013. évben a BANTESZ nem nyert pályázatot, de 2014-től az egyik legkiemeltebb pályázati téma az élelmiszer feldolgozás lesz.

Bai Lászlóné képviselő kérdezi, hogy van más jelentkező?

Dendel Barnabás képviselő szerint adjuk a BANTESZ-nek, ha nem fizet, akkor visszavesszük.

Török Barna c. főjegyző javasolja, hogy amint ki tudja egy összegben fizetni, akkor adja el a BANTESZ-nek a tűgyárat az önkormányzat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Tűgyár meghirdetésére érkezett ajánlat megtárgyalása

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- elutasítja a tűgyár meghirdetésére beérkezett BANTESZ pályázatát.
- kiköti, hogy a tűgyár vételi árát 30 napon belül fizesse ki a vevő egy összegben. Amennyiben ezt a feltételt teljesíti, úgy létrejön az ügylet.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos
Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

5. napirendi pont: Életet az éveknek nyugdíjas egyesület megalakulásának 25. évfordulója

Nagy László polgármester javasolja, hogy az Életet az éveknek nyugdíjas egyesület részére a 25 éves munkájukért 100.000 Ft támogatást biztosítson az önkormányzat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Életet az éveknek nyugdíjas egyesület megalakulásának 25. évfordulója

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Életet az éveknek nyugdíjas egyesület részére a 25 éves munkájukért 100.000 Ft támogatást biztosít.
Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos
Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

6. napirendi pont: Hőszivattyús pályázathoz szükséges ÁFA finanszírozása

Nagy László polgármester bejelenti, hogy az önkormányzat a hőszivattyús pályázaton 7.382 e Ft-ot nyertünk. Az ÁFA-t kell megfizetni, ami 1.993 e Ft, illetve a pályázat által nem támogatható részt, ami 403 e Ft, így összesen 2.396 e Ft. Tudni kell, hogy a hőszivattyú a befektetett villamos energia 2,5-szeresét adja vissza. Kérdezi, hogy ilyen feltételek mellett megvalósítjuk-e a pályázatot.

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Hőszivattyús pályázat támogatása

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a hőszivattyús pályázat megvalósításához szükséges 2.396 e Ft-ot.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Dendel Barnabás képviselő érdeklődik, hogy működik-e a Látványközpontban a használt étolajos motor?

Nagy László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy alkatrész probléma miatt, nem működik. A használt olaj mennyisége is csökkent, mert a válság miatt, az emberek a gáz fűtésről visszatértek a vegyes tüzelésre, ahol a használt olajat elégetik.

Dendel Barnabás képviselő szerint érdekes lenne a hőszivattyúnál egy bemutató tó kialakítása. Ahol az adventi koszorú szokott lenni, annak a helyén nem lehetne egy szökőkutat kialakítani?

Bai Lászlóné képviselő szerint a történelmi sétányt is fejleszteni kellene.

Nagy László polgármester javasolja, hogy ezeket az ötleteket a következő testületi ülésre írják össze. Régebben volt szó piac létrehozásáról is. Külső-böcsön a Hajdú szobor körüli elkerített részben ki lehetne alakítani egy kis piac teret.

Csicsek Zoltán alpolgármester Külső-böcsön a bolt előtt az utat is rendbe kellene tenni, leálló sávot kellene kialakítani. A fő utcán a padka túl magas, le kellene gyalulni.

Dendel Barnabás képviselő ott a boltnál a hármas elágazásnál a forgalmi rend sokak számára nem egyértelmű, táblákat kellene kitenni.

Csicsek Zoltán alpolgármester egyetért Dendel Barnabással, szerinte egyértelmű útfelfestés is szükséges lenne.

Nagy László polgármester ez ügyben már írtunk egyszer a közút kezelőnek. Javasolja, hogy ismételten küldjünk levelet, melyben helyszíni szemlét kérünk a Közút kezelőtől, hogy személyesen a helyszínen magyarázzuk el a problémát.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Egyeztetés a Magyar Közút Nonprofit Kft.-vel

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, hogy Külső-böcsön a hármas

elágazásnál a forgalmi rendet tisztázni szükséges, egyértelműsíteni kell útburkolati jellel!
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Kft.-vel egyeztetve helyszíni szemlét tartson és a fentiekkel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Mogyorósi Anikó főelőadó, mint eljáró ügyintéző

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: Piac tér kialakításához terv készítés

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- támogatja Külső-bócsón a Hajdú szobornál és Belső-bócsón a Látványközpont udvarán piactér kialakítását, értékesítő pavilonok kialakítását.
- felhatalmazza a polgármestert a piactér tervének és költségvetésének elkészítésére
- a következő ülésen tájékoztatót kér

Felelős: Nagy László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos
Mogyorósi Anikó főelőadó, mint eljáró ügyintéző

7. napirendi pont: Informatikai biztonsági rendszerek üzemeltetése

Török Barna c. főjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy két ajánlat érkezett az info biztonságra. Véleménye szerint a rendszerkarbantartást is annak kellene végeznie, aki az info biztonsággal is fog foglalkozni.

Nagy László polgármester a kistérség társulásában van maradvány pénz, aminek egyrésze a közmunkára fog elmenni, a maradékból meg lehetne oldani a kistérségben lévő önkormányzatok info biztonsági felülvizsgálatát és besorolását. Ez a folyamat elindult, de a nyári szabadságolások miatt most döcögösen halad.

Török Barna c. főjegyző szerint addig várhatunk a szerződés kötéssel, amíg felszólítást nem kapunk rá, de ez kockázatos, mert bírságot kaphat az önkormányzat.

8. napirendi pont: Észak-magyarország napilapban megjelenés

Nagy László polgármester ismerteti a Képviselő-testülettel, hogy van lehetőség az Észak-magyarország napilapban bemutatkozó cikket megjelentetni Böcsről. Egyszeri alkalommal, melynek a költsége 80.000 Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2014. (VII.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: Észak-magyarország napilapban megjelenő bemutatkozó cikk Böcsről

Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Észak-magyarországi napilapban Böcsöt bemutató cikk megjelenését, és biztosítja az ehhez szükséges 80.000 Ft + ÁFA költséget. Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

Baráth Zsuzsanna vezető tanácsos, mint eljáró ügyintéző

9. napirendi pont: Tartozás miatt kikötött ivóvíz visszakötésére érkezett kérelmek megtárgyalása

Török Barna c. főjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy már érkezett pár kérelem a tartozás miatt kikötött ivóvíz visszakötésére kamatmentes kölcsön igénylésre. Kéri, hogy modellezze le az önkormányzat az e célra biztosít 80 e Ft/ingatlan felhasználhatóságát.

Nagy László polgármester javasolja, hogy ha már 10 darab kérelem összegyűl, akkor az önkormányzat kérje ki a tartozások összegét. Vállalja, hogy tárgyal az ÉRV Zrt.-vel, hogy a tartozások kamatát elengedjék és a visszakötések költségéről, hisz akkor nem egy visszakötésről lenne szó. Az ÉRV Zrt-nek is nyilván az az érdeke, hogy minél több tartozást be tudjon hajtani. A kamatmentes kölcsön folyósítása az előző testületi ülésen hozott határozat szerint fog zajlani.

10. napirendi pont: Egyéb bejelentések, indítványok, javaslatok


Nagy László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet:

- Júliusban többen szabadságra mennek:
 - Dr Sinka Csaba szabadsága (07.14.-07.26.)
 - Dr. Oláh Ibolya szabadsága (07.14.-08.01.)
 - Nagy László polgármester (07.15-07.21.)
 - Bó-Víz Kft. (07.17.-07.18.)


- Az iskolában nyelvlabort szeretnének kialakítani, a padlástér alkalmas lenne. Amennyiben a KLIK hajlandó állni a 800.000 Ft költséget, szerződéskötés után el lehetne kezdeni az átalakítást.
- Polgármesteri hivatal padlásterét pallódeszkákkal kellene lerakni, amit majd a Bő-Víz Nonprofit Kft. fog elvégezni

Nagy László polgármester az ülést bezárta, mert több hozzászólás és bejelentés nem volt.

k.m.f.



Nagy László
polgármester



Török Barnabás
c. főjegyző