

Jegyzőkönyv

Készült Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testület ülésén **2018. szeptember 11-én (csütörtök)** 18 órakor a Bócsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Csicsek Zoltán alpolgármester
K. Nagy László képviselő
Bálint László alpolgármester
Nádasi Ildikó képviselő
Ujlaki István képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Csontos Bence Jegyző

Távolmaradását bejelentette: Dendel Barnabás képviselő

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2018.(IX.11.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján elfogadta az alábbi napirendi pontokat:

1. Bócsi Vagyongazdálkodó Kft Alapító Okirat módosítása
Előadó: Nagy László Polgármester
 2. Falugyűlés időpontjának meghatározása
Előadó: Nagy László Polgármester
 3. Bócs 570/2, 571, 576/4, 801, 802, 803, 805, 806, 807 hrsz alatt nyilvántartott
belterületi ingatlan bérbeadásának megtárgyalása
Előadó: Nagy László Polgármester
 4. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok
-

1. napirendi pont: Bócsi Vagyonkezelő Kft Alapító Okirat módosítása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a Bócsi Vagyonkezelő Kft alapító okiratot módosítani kell a Polgári Törvénykönyv változása miatt.

Nádasi Ildikó Képviselő: Az új Ptk szerint nem kell kötelezően könyvvizsgáló ?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2018.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete „mint a **Bócsi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság**) alapítója, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. tv. rendelkezéseire figyelemmel, a Miskolci Törvényszék Cégbírósága által a Cgt.05-18-000790 cégjegyzékszám alatt bejegyzett egyszemélyes gazdasági társaság Alapító Okiratát **az alábbiak szerint módosítja:**

1/ a Miskolci Törvényszék Cégbírósága a Miskolci Törvényszék Cégbírósága a Cgt.05-18-000790 /2 szám alatti végzésével **felhívta Alapítót** a 2013. évi V.tv. hatályba lépésére figyelemmel **szükséges változásoknak a társaság Alapító Okiratán való átvezetésére.**

I.

Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően elrendeli a **Bócsi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító okiratának módosítását és megállapítja a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

II.

Az Alapító az Alapító okirat 3. pontját az alábbiak szerint egészíti ki:

**** 3.2. A társaság elektronikus értesítési címe : bocsph@bocskozseg.hu**

III.

Az Alapító az Alapító okirat „, 4. A társaság tevékenységi köre(i)” pont megjelölést módosítja, a korábbi tevékenységi kör TEAOR számozását és a tevékenységek megjelölését módosítja és a társaság tevékenységi köreit a 08' TEÁOR számozásnak megfelelően az alábbiak szerint állapítja meg:

*****4. A társaság tevékenységi köre(i)” legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével :**

***** 4.1. Főtevékenység: ~~7012 Ingatlanforgalmazás~~**

7011 Ingatlanberuházás-eladás
7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7032 Ingatlankezelés
7412 Számviteli, adószakértői tevékenység
7414 Üzletviteli tanácsadás
7415 Vagyonkezelés
6713 Más hova nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás
*** 4.1. Főtevékenység : 6810 Saját tulajdonú ingatlan adás-vétele
*** 4.2. A társaság további tevékenységi körei :
4110 Épületépítési projekt szervezése
6820 Saját tulajdonú ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 Ingatlankezelés
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7022 Üzletviteli , egyéb vezetői tanácsadás
7010 Üzletvezetés
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően az Alapító Okiratnak az 11. Az üzletrész átruházása alpontját, az elnevezés kiegészítésére is kiterjedően az alábbiak szerint módosítja:

*****11. Az üzletrész átruházása**

~~11.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.~~

~~11.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.~~

~~11.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.~~

~~11.4. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Gt. 138§-ban foglalt esetet.~~

~~11.5. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges.~~

~~11.6. A beleegyezés akkor tagadható meg, ha az üzletrész átruházása a társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.~~

~~11.7. Az alapító okirat a tagot terhelően nem ír elő pótbefizetési kötelezettséget, valamint mellékszolgáltatásra vonatkozó rendelkezést nem tartalmaz.~~

*****11. Az üzletrész átruházása, felosztása**

~~***8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg~~

~~8.1.1. Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság tagjának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.~~

~~8.1.2. Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződést közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.~~

~~8.1.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.~~

~~***8.2. Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás,~~

illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

****8.3. A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

****8.4. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt.

****8.5. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítása iránt a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani.

****8.6. Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.

****8.7. Ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.

****8.8. A társasági szerződésben az üzletrész pénzszolgáltatás ellenében, kívülálló személyre történő átruházása érvényesen nem zárható ki.

****8.9. A (8.3.)-(8.7.) rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell az üzletrész végrehajtási eljárás keretében történő értékesítése esetén.

****8.10. Az üzletrész

- a) átruházás;
- b) a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás;
- c) öröklés;
- d) a házastársi közös vagyon megosztása;
- e) új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

V.

Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően az Alapító Okiratnak a 12. Alapító alpontját, az elnevezés kiegészítésére is kiterjedően az alábbiak szerint módosítja:

******* 12. Alapító**

*******12. Az Alapítói határozat :**

*******12.1.** *A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító alapítói határozattal dönt és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti*

*******12.2.** *Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a döntések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.*

*******12.3.** *Az alapító hatáskörébe az alábbi ügyekben történő döntéshozatal tartozik:*

- az Alapító Okiratban meghatározott, kötelezettségek terhesebbé tétele, új kötelezettségek megállapítása
- pótbefizetés elrendelése, visszatérítés elhatározása
- a Társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása,
- az éves gazdálkodási terv jóváhagyása,

- az éves mérleg és eredmény kimutatás megállapítása,
- a törzstőke felemelése, leszállítása
- eredménytartálékolás elhatározása, mértékének, felhasználásának jóváhagyása,
- a tárgyévi tervezett eredményt meghaladó visszerhes forrás, (hitelfelvétel, kölcsön, tőkejuttatás, stb.) igénybevétele, ill. átadása,
- a törzstőke legalább 25 %-át meghaladó mértékű szerződések jóváhagyása, illetve olyan megállapodások jóváhagyása,
- az Alapító Okirat módosítása,
- az ügyvezető, a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása, az ügyvezetővel szemben a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a cégbejegyzést megelőzően a Társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása,
- az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt,
- minden olyan egyéb kérdés, amelynek eldöntését jogszabály, vagy a társasági szerződés az alapító hatáskörébe utal.

***** 12.4. Az alapító döntését kell kérni, ha veszteség folytán a törzstőke a felére csökken.

12.4.1. Az alapító által hozott határozatokat a Határozatok Könyvébe kell bevezetni.

***** 12.5. Az Alapító köteles évente legalább egy alkalommal döntést hozni az éves gazdálkodási tervről és beszámolóról.

12.5.1. Az éves beszámolóról érvényes határozat csak a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló előzetes véleményezése alapján hozható.

~~Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§ b) pont), élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján~~

***** 12.6. Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki – vagy akinek hozzátartozója (Ptk. 8:1.§. (1) bek 1. és 2. pontja) a határozat alapján

- a.) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b.) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a

társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

***** 12.7. Az Alapító a hatáskörébe tartozó döntés- a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével-meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is megtörténhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a döntést rendelkezésére bocsátani. Az írásos vélemény, vagy az ülésről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt az Alapító határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított harminc napon belül- a cégbíróságon a cégiratok között letétbe kell helyezni.

Az Alapító a döntéseinek meghozatala előtt a véleményezésre jogosult személyek, illetve szervezet részére írásban megküldi a társasággal kapcsolatos döntésére vonatkozó tervezetet. A tervezetere a véleményezésre jogosultak 3 napon belül kötelesek véleményüket írásban kifejezni.

Amennyiben a véleményezésre jogosultak határidőn belül nem nyilvánítanak véleményt, úgy azt az alapítói döntés tervezetének elfogadásaként kell tekinteni.

Az Alapító által meghozott döntéseket a határozat kivonatának társaság székhelyén történő kifüggesztésével kell közölni. Ha az alapítói döntés érintettjeinek személyi köre egyedileg meghatározható, az alapítói határozat kivonatának megküldésével kell az érintettekkel közölni az alapító döntését.

VI.

Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően az Alapító Okiratnak a 13. Ügyvezető alpontját, az alábbiak szerint módosítja:

*******13. Ügyvezető**

***** 13. *Ügyvezető*

A Társaság tevékenységét- a jogszabályok és az alapító határozatai alapján- az ügyvezető irányítja és szervezi.

***** 13.1. *Feladatkörébe az alábbiak tartoznak:*

- a Társaság képviselete a bíróság, a hatóságok előtt, harmadik személyekkel szemben,
- szerződések, megállapodások megkötése,
- a Társaság munkaszervezetének irányítása, a Társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a Társaság tevékenységével kapcsolatos nyilvántartások, könyvek vezetése,
- az éves gazdálkodási terv, mérleg és eredmény kimutatás elkészítése,
- a Társaság tagjegyzékének folyamatos vezetése,
- az alapító határozatainak végrehajtása,
- intézkedés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító hatáskörébe.

Az ügyvezető feladatai ellátása során a Társaság nevében jár el.

***** 13.2. *A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.*

Hatáskörét a Társaság belső viszonyában az alapító korlátozhatja, illetve az ügyvezető képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság alkalmazottaira ruházhatja át.

Az ügyvezető hatáskörének korlátozása harmadik személyekkel szemben hatálytalan.

Minden 1.000.000.- Ft. értékhatárt meghaladó szerződés megkötéséhez be kell szereznie az alapító képviselő testületének hozzájárulását.

***** 13.3 . *A társaság ügyvezetője:*

*Név: **Takács Anita***

*Anyja neve: **Huszár Eszter Piroska***

*Lakcím: **3574 Böcs, Rákóczi út 51.szám***

*Szül.: **Miskolc, 1981. augusztus hó 22.***

*Adószám: **8418711620***

*A megbíztás kezdő időpontja: 2007.10.16.
A megbíztás határozatlan időtartamra szól.*

VII.

Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően az Alapító Okiratnak a 14. Felügyelő Bizottság alpontját, az alábbiak szerint módosítja:

*******14. Felügyelő bizottság**

******* 14. Felügyelő Bizottság**

Az alapító három tagból álló felügyelő bizottságot hoz létre. A felügyelő bizottság tagjait az alapító jelöli ki.

A felügyelő bizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, és azt az alapító hagyja jóvá.

A felügyelő bizottság tagjai maguk közül elnököt választanak. Az elnök köteles értesíteni az alapítót, ha a felügyelő bizottság tagjainak száma három alá csökkent.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze. Az összehívást két tag – az ok és a cél megjelölésével – az elnöktől bármikor kérheti; ha az elnök a felügyelő bizottság ülését nyolc napon belül nem hívja össze, annak összehívására a két tag jogosult.

A felügyelő bizottság csak akkor határozatképes, ha mind a három tag jelen van.

Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a gazdasági társaság ügyvezetését. Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől és a gazdasági társaság vezető állású dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgálathatja.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és a vagyonkimutatást. Vizsgálatának eredményét a felügyelő bizottság elnöke ismerteti; e nélkül a jelentésekről, a mérlegről és a nyereség felosztásáról érvényesen nem hozható határozat.

Az ügyvezetővel kötendő ügyleteknél, továbbá az ügyvezető ellen indítandó perekben a társaságot a felügyelő bizottság kijelölt tagja képviseli.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a.) az alapító szervezet tagja
- b.) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c.) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást-, illetve
- d.) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

Megszűnik a felügyelő bizottsági tagság:

- a) a megbízatás időtartamának lejártával;
- b) visszahívással;
- c) lemondással;
- d) elhalálozással;
- e) a törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkezésével.

***** 14.1. A társaság felügyelő bizottsága, a felügyelőbizottság tagjai:

Név: Alexa Jánosné született Zsámba Ágnes
Anyja neve:
Lakóhely: 3574 Bőcs, Arany János u 12.

Név: Aradi Ágnes
Anyja neve: Cselényi Eszter
Lakóhely: 3574 Bőcs, Petőfi Sándor út 45

Név: Zarka Enikő
Anyja neve: Nagy Ida
Lakóhely: 3574 Bőcs, Hősök út 25.

Megbízatásuk 2018. szeptember hó 10. napjától határozatlan időtartamra szól.

VIII.

Az Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseinek megfelelően az Alapító Okiratnak a 16. Nyereség felosztása , 17. A Társaság megszűnése és a 18. Egyéb rendelkezések alpontját, az alábbiak szerint állapítja meg :

*******16 . A nyereség felosztása**

16 .1. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből a törzsbetétek arányában meghatározott összeg (a továbbiakban: osztalék) illeti meg. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogok gyakorlására jogosult. A tag osztalékra a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

16 .2. A taggyűlés az osztalékfizetésről a beszámoló elfogadásával egyidejűleg határoz.

*******17. A társaság megszűnése**

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között

******* 18 . Egyéb rendelkezések**

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céggazdasági Közlönyben tesz eleget.

18.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

IX.

Az Alapító az Alapító Okiratnak a 15. Könyvvizsgáló és a 17. Vegyes rendelkezések alpontját törli.

~~***** 15. Könyvvizsgáló~~

~~A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot az alapító részére.~~

~~A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálhatja. Jelen lehet a felügyelő bizottság ülésén.~~

~~A könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden jelentést — különösen a mérleget és a vagyonkimutatást — megvizsgál abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabályok előírásának és véleményét ismerteti. E nélkül a jelentésről érvényes határozat nem hozható.~~

~~Ha a könyvvizsgáló tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős esőkkenése várható, vagy olyan tényről, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjai e törvényben meghatározott felelősségét vonják maguk után, köteles erről a felügyelő bizottságot és az alapítót tájékoztatni.~~

~~Ha az alapító a szükséges döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a cégbíróságot értesíti.~~

~~Megszűnik a könyvvizsgálói megbízatás felmondással és elhalálozással.~~

15.1. Név: **Fekete Tibor**

Anyja neve: Nagy Viktória

Lakcím: 3432 Emőd, Szegfű u. 8.

Kamarai nyilvántartási száma: 001717

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. január hó 14.

A megbízatás határozatlan időtartamra szól.

~~***** 17. VEGYES RENDELKEZÉSEK~~

~~A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország Polgári Törvénykönyvéről szóló törvény és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény~~

~~rendekezései, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.~~

Az Módosítás egyebekben az Alapító Okirat rendelkezéseit nem érinti

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, bérleti szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

2. napirendi pont: Falugyűlés időpontjának meghatározása

Nagy László Polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő Testület, hogy 2018.10.05 – én 18 órától a Faluházban Falugyűlést tartson.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2018.(IX.11.) önkormányzati határozata

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete elfogadta az előterjesztést és 2018. október 5. –én 18 órától Falugyűlést tart a Faluházban.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Ujjné Pálházi Anita Faluház intézmény vez.

3. napirendi pont: Bócs 570/2, 571, 576/4, 801, 802, 803, 805, 806, 807 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi ingatlan bérbeadásának megtárgyalása.

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a Bócs 570/2, 571, 576/4, 801, 802, 803, 805, 806, 807 hrsz. alatt található ingatlanokat bérbe kívánja adni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2018.(IX.11.) önkormányzati határozata

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete az előterjesztést megtárgyalta és elfogadta és 2018.10.01- től bérbe adja a Bócs 570/2, 571, 576/4 801, 802, 803,805, 806, 807 hrsz alatt található összesen 2 ha 5970 m² térmértékű ingatlanokat. Bérllőnek jelöli ki Nagy László

Zoltánné szül. Boncsér Valéria Bócs Déryné utca 2. szám alatti lakost. A bérleti szerződés időtartama 5 év. A bérleti díj összege: 1000. Ft/ év. A Bérleti szerződést a bérbeadó bármikor mindennemű kártérítési kötelezettség nélkül felbonthatja.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, bérleti szerződés aláírására

Felelős: Nagy László polgármester

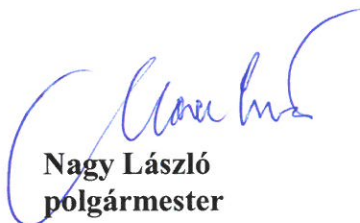
Határidő: azonnal és folyamatos

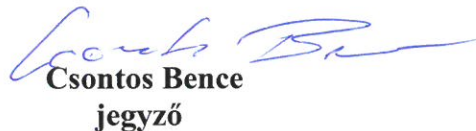
A határozatról értesül: Nagy László polgármester
Takács Anita főelőadó

4. napirendi pont: Bejelentések. Indítványok, Javaslatok

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező néhai Bónis Barnabás ingatlanára újabb ajánlattevők érkeztek.

Nagy László polgármester Az ülést bezárta, mert több bejelentés, hozzászólás nem volt.


Nagy László
polgármester


Csontos Bence
jegyző



