

Jegyzőkönyv

Készült Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testület ülésén 2017. május 11-én **(csütörtök)** 13 órakor a Böcsi Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Bálint László alpolgármester
Csicsek Zoltán alpolgármester
Dendel Barnabás képviselő
Ujlaki István képviselő
Nádasi Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Csontos Bence jegyző

Távolmaradását bejelentette: K. Nagy László Képviselő

Nagy László polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Böcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2017. (V.11.) önkormányzati határozata

Böcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján elfogadta az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. 03 hrsz alatti ingatlan területéből a legelő bérbeadása
Előadó: Nagy László Polgármester
2. 2790/3 hrsz alatti ingatlan bérbeadása
Előadó: Nagy László Polgármester
3. 169 hrsz alatti ingatlan terület vásárlása
Előadó: Nagy László polgármester
4. Bejelentések, Indítványok, Javaslatok

1. napirendi pont: 03 hrsz. alatti ingatlan területéből a legelő bérbeadása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy mint ismeretes az Önkormányzat megvásárolta a Borsodi Sörgyártól a Bócs 03/1 hrsz. ingatlant, amiben legelő művelésű ágú területek is találhatóak. 2016-ban az Önkormányzat által művelt 3,5 ha terület után benyújtott terület alapú támogatást a MVH elutasította, többek közt azon jogcímen, hogy a mezőgazdasági árbevétel nem haladja meg az összes árbevétel 5 % át. A Termelő Szövetkezet bérbe kérte a legelő területet és e napirendi pontot emiatt tüntettem fel. Időközben MVH értesülés alapján, amennyiben a 20 ha-t meghaladja az általunk megadott igénylés, akkor kifizetésre kerülhet a terület alapú támogatás. Ezért az Önkormányzat fogja benyújtani az igénylést és nem adjuk bérbe. Ezért az első napi rendi pontot nem tárgyaljuk.

2. napirendi pont: 2790/3 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása

Nagy László Polgármester: Ismerteti A Képviselő testülettel ifj. Nagy László kérelmét, amelyben a kérelmező kéri, hogy a Bócs 2780/3 hrsz. alatti ingatlant az Önkormányzat részére adja bérbe.

Csicsek Zoltán Alpolgármester: Ez a terület helyileg hol van?

Nagy László Polgármester: Belső- bócsi temető melletti területről van szó.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2017. (V.11.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017.06.00-től bérlőnek jelöli ki ifj. Nagy László Bócs Déryné út 2. szám alatti lakost az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 2790/3 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra, melynek térmértéke 2111 m².

A bérleti szerződés időtartama: 10 év azaz 2017.05.31.

A bérleti díj összege: 3 ezer Ft/év.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, és a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Ifj. Nagy László bócsi lakos

Villásné Dobai Ildikó Főelőadó

3. napirendi pont: 169 hrsz. alatti ingatlan terület vásárlása

Nagy László Polgármester: Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy Bócs 169 hrsz alatti ingatlanrészének megvételéről, amely Iskolával szomszédságában helyezkedik el. Hat évvel ezelőtt az Önkormányzat közel 1000 m² területet vásárolt, és egyúttal csatolt az Iskolaudvar területéhez, azonban a kimérés és az ezt követő kerítés építés közötti területek nem azonosak. Az eladó birtokában maradt 123 m² terület, emiatt a terület adás-vételben történő megvásárlását javasolja.

Nádasi Ildikó Képviselő: A 123 m² az eladó tulajdona vagy az Önkormányzaté ?

Nagy László Polgármester: Az eladó tulajdonában maradt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2017. (V.11.) önkormányzati határozata

Bócs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta és támogatja a 123 m² kiterjedésű Bócs 169 hrsz. alatti ingatlanrész adásvételben történő megvásárlását, melynek vételárát 100.000 Ft összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy László polgármester

Határidő: azonnal


A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Villásné Dobai Ildikó főelőadó

Nagy László polgármester az ülést bezárta, mert a képviselő testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Nagy László
polgármester

k.m.f.


Csontos Bence
jegyző

