

Jegyzőkönyv

Készült Bócs Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülésén 2013. 01. 09-én (szerda) 13 órakor.

Jelen vannak: Nagy László polgármester
Bálint László alpolgármester
Csicsek Zoltán alpolgármester
Bai Lászlóné képviselő
Dendel Barnabás képviselő
K. Nagy László képviselő

Nem vett részt a T. ülésen: Tóth László képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Török Barnabás czt. főjegyző

Nagy László polgármester: köszönti a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Therme Kft.(Budapest) kérelmének megtárgyalása
Előadó: Nagy László polgármester
2. Bejelentések, indítványok, javaslatok

1. napirendi pont: Therme Kft.(Budapest) kérelmének megtárgyalása

Nagy László polgármester ismerteti a Therme Kft. kérelmét, miszerint az opciós szerződésben meghatározott fizetési határidő hosszabbítását kéri. A Therme Kft. pályázatot nyújtott be a Körömi Haltelepre, azonban a befogadási nyilatkozatot még nem kapták meg, ezért kérnek fizetési haladékot. Javasolja, hogy max. 2 hónapos határidő módosítást biztosítson az önkormányzat, illetve a fizetési határidő legyen az a nap, amikor a pályázatot befogadják vagy elutasítják.

Török Barnabás c. főjegyző elmondja, hogy a szerződés 2013. március 17-án lejár.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2013.(I.09.) K.T. határozata

Tárgy: Therme Kft. fizetési határidő hosszabbítási kérelme

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Therme Kft. kérelmét, engedélyezi a fizetési határidő módosítását. Eszerint a decemberi részletet akkor kell kifizetnie a Therme Kft-nek, ha a pályázatát befogadták,- az utolsó fizetési határidő az opciós szerződésben megfogalmazott 2013. március 17.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ill. március 17.

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

2. napirendi pont: Bejelentések, indítványok, javaslatok

Török Barnabás c. főjegyző Dr. Oláh Ibolya gyermekorvos telephely használati igazolás iránti kérelmét ismerteti.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013.(I.09.) K.T. határozata

Tárgy: Telephely használati igazolás

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete a szolgáltatási szerződés figyelembe vételével határozatlan időre biztosítja az orvosi rendelőt dr. Oláh Ibolya gyermekorvos részére. Az orvosi rendelő címe Bócs, Ifjúság u. 6.

Felhatalmazza a polgármestert a telephely igazolás aláírására és kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Soós Tamásné főelőadó

Nagy László polgármester ismerteti az önkormányzat tulajdonában álló bőcsi gyógyszertár korszerűsítésének tervét. A szélfogó, a suttogószoba és az akadálymentesítésre vonatkozó tervet (A vagy B verzió) az ÁNTSZ-nek jóvá kell hagyni, majd ezt követően kezdődhet a felújítás. A terv elkészítésének költsége 200.000,- Ft + ÁFA. A felújítás pontos összege nem ismert, ezért javasolja, hogy maximum br. 2,5 millió Ft-os keretösszeget biztosítsanak. A munkálatokat mielőbb el kell kezdeni, a határidő rövid. Felkéri a Bő-Víz Kft-t egy árkalkuláció elkészítésére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013.(I.09.) K.T. határozata

Tárgy: Gyógyszertár korszerűsítése

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztés alapján támogatja a gyógyszertár korszerűsítését, ezen belül a „suttogó szoba”, előszoba (szélfogó) kialakítását, valamint az akadálymentesítés kiépítését.

A képviselő-testület e célra tervezéssel együtt 2,7 millió Ft keretösszeget biztosít. Kivitelező a Bő-Víz kft.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal ill. március 31.

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

Nagy László polgármester tájékoztatást ad a Polgármesteri Hivatalhoz pályázaton elnyert biomassza kazán kivitelezési költségeiről, a pályázaton elnyert összegről, az önrész összegéről. Elmondja, hogy az 1.075.961,- Ft + ÁFA önrészt ki kell egészíteni a kémény anyag és munkaköltségének összegével, br. 210.000,- Ft-tal. A munkát a Bő-Víz Kft. végzi el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013.(I.09.) K.T. határozata

Tárgy: Polgármesteri Hivatal biomassza kazán

Bőcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a biomassza kazán beszerzését, beüzemelését pályázat bevonásával, vállalja az önrész finanszírozását az alábbi költségmegtérítésben:

- pályázaton nyert összeg 1.091.533,- Ft + ÁFA (kazánbeszerzés, szerelés, üzembe helyezés, tervezés)
- kivitelezés összege: 2.167.494,- Ft + ÁFA
- önkormányzati önrész: 1.075.961,- Ft + ÁFA + a kazánhoz szükséges kémény kivitelezése: Br.210.000,- Ft
- Kivitelező a Bő-Víz Kft.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

Nagy László polgármester elmondja az iskola udvarán lévő biomassza kazánnal kapcsolatban, hogy az iskola állami kézbe adását követően az iskolában a szalmabálás fűtést leállították, az elzáráshoz szükséges ún. vízleeresztő szelepek beépítése a kazánba, melynek költsége 128.000,- Ft + ÁFA.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Bőcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(I.09.) K.T. határozata

Tárgy: Biomassza kazánba vízleeresztő szelep beépítése

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért az előterjesztéssel és támogatja az általános iskola fűtési rendszerének korszerűsítését. A biomassa (szalmabálás) kazán és az iskolát összekötő csőrendszerbe indokolt beépíteni az elfagyás mentesítéshez szükséges vízleeresztő szelepeket. Erre a célra a képviselő-testület 128.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít. Kivitelező a Bó-Víz Kft.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

Nagy László polgármester a Bócsi Gyermekéért Alapítvány kérelmét ismerteti. Az alapítvány február 9-én tartja hagyományos alapítványi báljukat, melyhez önkormányzati támogatásként a Faluház ingyenes használatát kéri.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2013.(I.09.) K.T. határozata**

Tárgy: Bócsi Gyermekéért Alapítvány kérelme

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja azt, hogy a Bócsi Gyermekéért Alapítvány 2013. 02. 09-én bált rendezzen a Faluházban az eddigi hagyományoknak megfelelően, egyidejűleg a konyha biztosítja az ellátást és a vacsorát.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és 2013.02.09.

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Nádasi Ildikó Bócsi Gyermekéért Alapítvány elnöke

Macszás József közműv. referens

Török Barnabás c. főjegyző tájékoztatja a képviselő-testületet a „Kisléptékű településfejlesztés Bócs Községben” című pályázat közbeszerzési eljárásának eredményéről (volt „párház” felújítása). A pályázati projekt 1. részére 3, a 2. részre 2 érvényes ajánlat érkezett. A nyertes pályázók kiválasztására, a kivitelezési szerződés megkötésére a 10 napos fellebbezési idő lejártá után kerülhet sor.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2013.(I.09.) K.T. határozata**

Tárgy: „Kisléptékű településfejlesztés Bócs községben” című, ÉMOP-3.1.3-11-2012-0114 azonosító jelű támogatásban részesült pályázati projekt megvalósítása

Böcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete nyertest hirdetett a benyújtott közbeszerzési ajánlatok alapján az alábbiak szerint:

1. rész

1. A Böcs, Arany J. u. 3 számú, 453 hrsz. alatti ingatlanon lévő funkcióvesztett épület magasépítészeti munkáinak kivitelezésével megbízza GLADÉP Kft.-t (3561 Felsőzsolca Toldi M. u. 75.) A kivitelezés költsége nettó 21.042.000 Ft.

2. rész

A Böcs, Arany J. u. 3 számú, 453 hrsz. alatti ingatlanon lévő funkcióvesztett épület mélyépítészeti elemeinek kivitelezésével megbízza a NEW TECHNO HOME Kft-t (3718 Meggyaszó 012/6 Hrsz). A kivitelezés költsége nettó 22.517098 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapják: Nagy László polgármester

Baráth Zsuzsa előadó, mint eljáró ügyintéző

Zsamba Lajosné vezető főtanácsos

Nagy László polgármester ismerteti az „Injekciós tűgyár” megnevezésű 940 hrsz. alatt nyilvántartott 2 ha 8017 m² térmértékű ingatlanról készített mérnökszakértői véleményt. A szakértői vélemény szerint az ingatlan értéke 95 millió Ft + ÁFA. Bejelenti, hogy két érdeklődő van jelenleg, egyik egy dán cég, a másik a Tiszachas Kft.

Bai Lászlóné képviselő:

- Arról tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 39 fős létszám megtartására törekszik 2013. évben a Bő-Víz Kft-nél úgy, hogy a szolgáltatások kiterjesztésével bevételre tegyen szert a Kft. A 39 főből 12 fő karbantartó van.
- Elsősorban közterület fenntartás, parkok karbantartása, intézmények megrendelés alapján történő karbantartása,
- Fentiekhez ismernie kellene a költségvetést, de legalább azt az összeget, amellyel az önkormányzat „támogatja” a Bő-Víz Kft-t.
- A Kft. tervében szerepel a növénytermesztés, valamint a hidegen sajtolt olaj kinyerése és értékesítése.

Nagy László polgármester az ülést bezárta, mert több hozzászólás, bejelentés nem volt.

k.m.f.

Nagy László
Polgármester

Török Barnabás
Czt. főjegyző