

## Jegyzőkönyv

**Készült** Bócs Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülésén 2013. 04. 03-án (szerda) 13 órakor a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében.

**Jelen vannak:** Nagy László polgármester  
Bálint László alpolgármester  
Csicsék Zoltán alpolgármester  
Bai Lászlóné képviselő  
Dendel Barnabás képviselő  
K. Nagy László képviselő

Tóth László képviselő távolmaradását nem jelentette be.

Tanácskozási joggal részt vett: Török Barnabás czt. főjegyző

**Nagy László polgármester:** köszönti a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 6 fő jelen van. Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

### Napirendi pontok:

1. „Település rekonstrukciós az árvíz sújtotta Bócs községben” c. pályázat kivitelezőjének kiválasztása  
Előadó: Nagy László polgármester
2. Bejelentések, indítványok, javaslatok

---

### **1. napirendi pont: „Település rekonstrukciós az árvíz sújtotta Bócs községben” c. pályázat kivitelezőjének kiválasztása**

**Nagy László polgármester** ismerteti a „település rekonstrukció az árvíz sújtotta Bócs községben” című pályázatot. (ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0015). A pályázati támogatásban elvégezhető beruházás keretében a 2011. évi árvíz során szerkezeti károsodást szenvedett belső-bócsi óvodaépület bővítése, átalakítása, felújítása.

A szerződés teljesítésére legalkalmasabb kivitelező választására közbeszerzési eljárás indult. 3 ajánlattevő nyújtotta be árajánlatát. Eszerint: „Bócsért 2013” Konzorcium, Borsodszer Kft., BAU-VILL ÉPKER. Kft. A legkedvezőbb ajánlatot a „Bócsért 2013” Konzorcium adta. Az ajánlat összege nettó 31.392.695,- Ft. Árajánlatot adott: BORSODSZER Kft.: 32.890.685,- Ft, BAU-VILL ÉPKER. Kft.: 32.441.655,- Ft.

**Dendel Barnabás képviselő** azt kérdezte, hogy ennek a cégnek van-e referenciája?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

**Tárgy: ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0015 pályázati támogatásban elvégezhető beruházásra adott érvényes árajánlat kiválasztása**

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0015 pályázati támogatásban elvégezhető beruházásra a „Bócsért 2013” Konzorcium által adott érvényes ajánlatot elfogadta, egyidejűleg kijelölte kivitelezőnek.

Az ajánlati ár: nettó 31.392.695,- Ft.

A kivitelezési idő: 169 nap

Jótállási idő: 3 év.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések, megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül: Nagy László polgármester

Baráth Zsuzsa előadó, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

### 3. napirendi pont: Bejelentések, indítványok, javaslatok

**Nagy László polgármester** bejelenti, hogy Hernádnémeti Önkormányzata kapcsolaterősítés céljából meghívja Bócs Önkormányzat képviselő-testületét a Hernádnémeti Kastélyban tartandó közös értekezletre. Az értekezlet időpontja 2013. április 12. (péntek) 16 óra. Meghívottként vesz részt Berzék és Ócsanáros Önkormányzatok.

**Bálint László alpolgármester** kihangsúlyozza, hogy az első közös értekezletet Bócs önkormányzata tartotta 2007-ben. Javasolja, hogy mikrobusszal történjen a képviselők szállítása.

---

*Dendel Barnabás képviselő elhagyta a tárgyalótermet.*

**Nagy László polgármester** ismertette, bemutatta az injekciós tügyárra megkötött opciós szerződést és a bérleti szerződést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

#### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

**Tárgy: Önkormányzat tulajdonát képező injekciós tügyár ingatlanra kötött opciós és bérleti szerződés. A 32/2013.(III.06.) K.T. határozat kiegészítése**

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

- Vételi jogot alapító opciós szerződést köt a BANTESZ Állattenyésztő és Növénytermesztő, Feldolgozó, Értékesítő Szövetkezettel (Miskolc, Zsigmondy út 2.) A szerződés tárgya az önkormányzat tulajdonát képező injekciós tügyár (hrsz. 940., térmértéke: 2 ha 8017 m2 belterületi ingatlan). A vételár 95 millió Ft + ÁFA. Az önkormányzat vételi jogot (opciót) biztosít 2013. április 1-től 2013. május 31-ig.
- Bérleti szerződést köt a BANTESZ Állattenyésztő és Növénytermesztő, Feldolgozó, Értékesítő Szövetkezettel (Miskolc, Zsigmondy út 2.) A szerződés tárgya az önkormányzat tulajdonát képező injekciós tügyár (hrsz. 940., térmértéke: 2 ha 8017 m2 belterületi ingatlan). A bérleti díj 200.000,- Ft + ÁFA a bérleti időszak 5 éves időtartamára. A bérleti díjat, azaz 200.000,- Ft + ÁFA-t 2013. május 31-ig utalja a bérlő az opciós díj megfizetésével együtt.

Felhatalmazza a polgármestert az opciós és a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester  
Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző  
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

*Dendel Barnabás képviselő visszatért a tárgyalóterembe.*

**Nagy László polgármester** ismerteti a Haladás Mg. Szövetkezet és a Böcsi Önkormányzat között létrejött haszonbérleti szerződést. A szerződés két területet érint, eszerint az egyik a 10 évre szóló 30 hektárt érintő mezőgazdasági terület, a másik 7 AK-s terület, amelyre 50 éves bérleti szerződést kötött az önkormányzat.

**Dendel Barnabás képviselő** kérdezi, hogy a bérleti díj infláció követő-e? Bejelenti, hogy tartózkodik a szavazásnál, mert túl hosszú időre köti az önkormányzat a szerződéseket.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

**Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
58/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

**Tárgy: Haladás Mg. Szövetkezet és Böcs Önkormányzat közötti 50 és 10 éves haszonbérleti szerződés**

Böcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

- Haszonbérleti szerződést köt a Böcsi Haladás Mg. Szövetkezettel, melynek időtartama 50 év. Tárgya: a Böcs Önkormányzat tulajdonát képező 095/13. hrsz. alatti 0,3654 ha termértékű, 6,98 AK értékű mg. ingatlan.
- Haszonbérleti szerződést köt a Böcsi Haladás Mg. Szövetkezettel, melynek időtartama 10 év. Tárgya: a Böcs Önkormányzat tulajdonát képező: Böcs 019. hrsz., Böcs 072. hrsz., Böcs 095/8. hrsz., Böcs 095/9 hrsz., Böcs 095/10 hrsz., Böcs 095/13. hrsz., Böcs 095/16. hrsz., 096/5. hrsz., Böcs 082./19. hrsz. alatt felvett szántó művelési ágú ingatlan.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző  
Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**Nagy László polgármester** ismerteti a Böcsi Általános Iskola kérelmét, miszerint a Comenius Program keretében kirándulásra, találkozóra indulnak Olaszországba a diákok. A kiránduláshoz ill. a gyerekek utaztatásához 200.000,- Ft támogatást kér az általános iskola.

**Dendel Barnabás képviselő** különböző információk alapján ismerteti a Comenius pályázat részleteit.

**Bálint László és Csicsék Zoltán alpolgármesterek** egyetértenek a 100.000,- Ft-os támogatással.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

**Tárgy: Böcsi Általános Iskola kérelme a Comenius Program támogatásához**

Böcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete 100.000,- Ft-tal támogatja a Comenius program keretében a böcsi általános iskolában tanuló, Olaszországba utazó gyerekek útiköltségét. Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, a támogatás kifizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Zsamba Lajosné vezető főtanácsos, mint eljáró ügyintéző

Lipták Zsolt iskolaigazgató

---

**Nagy László polgármester** arról tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Böcs község sportja 60 éves múltja tekintetében. Ebből az alkalomból emlékiratot, memoárt készített Mező László sportújságíró. A könyv hitelesen ábrázolja Böcs sport kultúráját fényképekkel illusztrálva. A könyv elkészítésének vételára: 350.000,- Ft + ÁFA / 500 db könyv.

**Bai Lászlóné képviselő** elmondja, hogy az újságíró részére korabeli fényképeket adott át a különböző sporteseményekről, spartakiádokról, azok résztvevőiről.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

#### **Böcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

##### **Tárgy: Böcs Község sportjának 60 éves múltjáról emlékirat**

Böcs Községi Önkormányzat képviselő-testület Böcs község sportjáról a 60. évfordulón könyvet jelentet meg. A könyv írója Mező László sportújságíró.

A képviselő-testület 500 db könyvet rendel meg, melynek ára 350.000,- Ft + ÁFA.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések, megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Zsamba Lajosné vezető főtanácsos

Balázs Péter tanácsos, mint eljáró ügyintéző

---

**Nagy László polgármester** ismerteti a nonprofit szolgáltatás előnyeit és hátrányait, valószínűsíthető, hogy megnő az illegálisan lerakott szemét mennyisége.

**Dendel Barnabás képviselő** javasolja, hogy a hulladékszállításról szóló rendeletben rögzített kedvezményről, mentességről a lakosság tájékoztató szórólapon keresztül értesüljön. Egyébként nincs tudomása arról, hogy a 100 % mentesség visszavonásra került.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

#### **Böcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 5/2013.(IV.03.) K.T. rendelete**

**a települési hulladékgazdálkodással összefüggő önkormányzati feladatokról, a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 1/2003.(I.31.) rendelet módosításáról**

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint rendelkezik:

## 1. §

(1) A rendelet 17. § (1) bekezdésének c) pontja az alábbiak szerint módosul:

a) Az ingatlantulajdonos mentes a szolgáltatási díj alól:

- ha nem tartózkodik az ingatlanon,
- ha az ingatlan legalább 30 napja üresen áll,
- ha erről írásban tájékoztatja az önkormányzatot

b) A 60 éven felüli, egyedül élő, nyugdíjas ingatlantulajdonos jogosult a 60 literes hulladékszállító tartály (kuka) igénybevételére, használatára.

## 2. §

(1) E rendelet a 2013. január 2-án lép hatályba.

(2) E rendelet kihirdetésének időpontja: 2013. április 5.

(3) Hatályát veszti a 12/2007.(IV.25.) rendelet.

(4) Hatályát veszti a 18/2012.(XII.10.) rendelet.

---

**Nagy László polgármester** kezdeményezi, hogy a talajterhelési díj megállapításáról szóló önkormányzati rendelet egészüljön ki mentességgel és kedvezménnyel. Javasolja, hogy az egy háztatáson belül lakók számánál a 14 év alatti gyerekek kapjanak mentességet, továbbá a 60 év fölötti, egyedül élő, akinek a jövedelme a nyugdíjminimum 250 %-át (57.100. Ft) nem éri el, 60 % kedvezményben részesüljön, az aktív korúak esetében, ha az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át (42.750,- Ft) nem éri el, 70 % kedvezményben részesüljön. Teljes mentességet élvezzenek azok a hátralék tekintetében, akik vállalják, hogy a szennyvíz csatornára rákötnék 2013. június 30-ig.

*Dendel Barnabás képviselő elhagyta a termet.*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

### **Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 6/2013.(IV.03.) K.T. rendelete**

#### **a talajterhelési díj megállapításáról szóló 15/2004. (VI.22.) számú rendelet módosításáról**

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 5. §-ában, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. 21/A § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint rendelkezik:

## 1. §

(1) A rendelet 11/A. §-al egészül ki:

a) A rendelet alkalmazása során a 14 év alatti gyerekek 100 % mentességet kapnak.

b) Az a 60 év fölötti, aki az ingatlanon egyedül él, és akinek a jövedelme a nyugdíjminimum 250 %-át nem éri el, a kedvezmény mértéke 70 %.

c) Az a 60 év fölötti, aki az ingatlanon nem egyedül él, és akinek a jövedelme a nyugdíjminimum 200 %-át nem éri el, a kedvezmény mértéke 60 %.

- d) Az az aktív korú, 60 év alatti személy, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el, a kedvezmény mértéke 70 %.
- e) Az az ingatlan tulajdonos, aki 2013. június 30-ig ráköt a szennyvízcsatorna rendszerre, annak tartozását, hátralékát elengedi az önkormányzat.

## 2. §

- (1) A rendelet 5. §-át és az 1. számú mellékletet hatályon kívül helyezi .
- (2) A rendelet 12. §-át és 2 . számú mellékletet hatályon kívül helyezi.

## 3. §

- (1) E rendelet a 2013. január 2-án lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetésének időpontja: 2013. április 5.

---

*Dendel Barnabás képviselő visszajött a terembe.*

**Nagy László polgármester** a sport kapcsán ismerteti a TAO pályázat lehetőségét, az azzal kapcsolatos önrészt. Eszerint az ifjúság sportolására, utánpótlás nevelésre biztosított pályázat esetén az önrész 10 %, ezzel szemben a fejlesztések, beruházásokra biztosított pályázatok önrésze 30 %.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2013. (IV.03.) K.T. határozata**

#### **Tárgy: TAO pályázat esetén biztosított önerő**

Bócs Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja Bócs sporttevékenységét, az utánpótlás-nevelést, ezért TAO pályázattal elnyert pénzeszközök után a pályázatban megjelölt önerőt minden esetben biztosítja. (utánpótlás-nevelésre biztosított pályázati pénzeszköz esetén az önerő 10 %, egyéb fejlesztések, beruházások esetén az önerő 30 %.)

Felhatalmazza a polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések, megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**Nagy László polgármester** az ülést bezárta, mert a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

**k.m.f.**

**Nagy László  
Polgármester**

**Török Barnabás  
Czt. főjegyző**