

## Jegyzőkönyv

**Készült** Bócs Községi Önkormányzat rendkívüli és kihelyezett képviselő-testületi ülésén 2012. 07. 25-én Balatonföldváron.

**Jelen vannak:** Nagy László polgármester  
Csicsek Zoltán alpolgármester  
Bálint László alpolgármester  
K.Nagy László képviselő  
Bai Lászlóné képviselő

Távol maradását bejelentette: Dendel Barnabás képviselő

Távol maradását nem jelentett be: Tóth László képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Török Barnabás cz. főjegyző

**Nagy László polgármester:** köszönti a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tag közül 5 fő jelen van.

### Napirendi pontok:

1. Bócs Község Önkormányzat és a Bócsi Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás tervezetének megtárgyalás, elfogadása  
Előadó: Nagy László polgármester  
Török Barna cz. főjegyző
  2. Árajánlatok megtárgyalása és elbírálása  
Előadó: Nagy László polgármester  
Csicsek Zoltán alpolgármester
  3. Bejelentések, indítványok, javaslatok
- 

### **Napirend előtti bejelentések:**

**Török Barna** cz. főjegyző bejelentette, hogy az Országos Polgárőr Napon Nagy László polgármester a Polgárőr Erdemkereszt Aranyfokozata kitüntetést vette át. A kitüntetést dr. Hatala József Országos Rendőrfőkapitány és dr. Túrós András ny. Rendőrtábornok adta át dr. Pintér Sándor Belügyminiszter jelenlétében.

**Nagy László** polgármester:

- bejelenti, hogy a szennyvízközmű üzemeltetésére ajánlatot tett az ÉRV, kéri, hogy a Képviselő Testület tárgyalja meg és fogadja el
- kérdezi, hogy mi legyen a sorsa a hajdúszoboszló-i valamint a balatonföldvár-i üdülőknek, hiszen deficitet „termelt”
- javasolja, hogy Bálint László alpolgármester készítsen tájékoztató szórólapokat az üdülők hasznosításáról úgy, hogy abból kapjanak a környező települések önkormányzatai is
- tájékoztatja a Képviselő Testületet arról, hogy a ivóvíz és a szennyvíz szolgáltatást átveszi az ÉRV, ezért indokolt a **Sörgyári lakótelepén levő lakások társasházi újjászervezése**. Ennek érdekében **augusztus 10-én 17 órára össze kell hívni a lakókat** és egyeztetni a

társasházra vonatkozó indítványt. A lakógyűlésről értesíteni kell az ÉRV Kazincbarcikai Igazgatóságát, valamint a Borsodi Sörgyár Igazgatóságát is.

- tájékoztatást ad a 3 oldalú szerződésről (Sörgyár-ÉRV-Önkormányzat), melyben az Önkormányzat segítséget nyújt társasházak újjászervezésében

**Csicsek Zoltán** alpolgármester megérti Bócs Polgármesterének az aggodalmát az üdülőkkel kapcsolatban, javasolja az üdülők népszerűsítés a környező településeken, önkormányzatokon fénycépekkel, tájékoztatást kell adni az üdülőkről, annak előnyeiről.

**Bai Lászlóné** képviselő:

- javasolja, hogy az átadás-átvétel 2013. január 1-én történjen meg
- bejelenti, hogy az Önkormányzatnak az szennyvíz üzemeltetésből br. 28 millió Ft/ év bevételi származik

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

#### **Tárgy: Víziközművek üzemeltetési ajánlatának megtárgyalása, elfogadása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megtárgyalta és elfogadta az ÉRV Zrt. szennyvízközmű üzemeltetési ajánlatát az alábbi feltételek mellett:

- kiemelkedő színvonalú üzemeltetés
- üzemeltetési jog időszaka 15 év
- üzemeltetési jog értéke 10 millió forint + ÁFA, mely összeget két részletben fizeti meg az ÉRV Zrt., - az üzemeltetési szerződés aláírását követően 50%, illetve az üzemeltetésre való átvételt követően 50%
- a közművek tulajdonjogában nem jelent változást
- az átadás-átvétel 2013. január 1-i dátummal történik
- egyidejűleg az önkormányzat 2012. december 31-ei hatállyal a jelenlegi szolgáltatóval (Bó-Víz Kft.) megszünteti a szolgáltatási szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést 2012. július 13-i dátummal írja alá, mert az ajánlat 2012. július 12-én érkezett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsamba Lajosné vezető főtanácsos

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

#### **Tárgy: Borsodi Sörgyár - ÉRV Zrt. – Bócs Önkormányzat szerződésének megtárgyalása, elfogadása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete:

- egyetért a Borsodi Sörgyár – ÉRV Zrt. – Bócs Önkormányzat három oldalú szerződésének megkötésével és azzal, hogy az Önkormányzat segítséget nyújt a sörgyári lakások társasházzá szervezésében

- támogatja azt, hogy a társasházak újjászervezése miatt lakógyűlést hív össze 2012. augusztus 10-én 17 órára, - erről értesül az ÉRV Zrt. Kazincbarcikai Igazgatósága, valamint a Borsodi Sörgyár Igazgatósága is. Helyszín: Faluház
- elfogadta, hogy a víziközművek átszervezése kapcsán a Borsodi Sörgyár tulajdonában lévő szennyvízvezeték-rendszert tulajdonosként átveszi ellenérték és ellenszolgáltatás nélkül. Az átadást-átvételt szerződés szabályozza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámber Lajosné vezető főtanácsos

## **1. napirend: Bócs Község Önkormányzat és a Bócsi Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás tervezetének megtárgyalás, elfogadása**

**Török Barna** czt. főjegyző bejelenti, hogy B.-A.-Z. megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt, amelyben azt kezdeményezi, hogy a beidézet jogszabály alapján kössön együttműködési megállapodást Bócs Község Önkormányzata a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal. Határidő 2012. augusztus 23.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

### **Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

#### **Tárgy: Bócs Önkormányzat és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megtárgyalta és elfogadta a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX tv. figyelembe vételével elkészített együttműködési megállapodást. Bócs Önkormányzat és roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást 2012. július 19-én írta alá a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, míg Bócs Önkormányzat polgármestere 2012. július 25-én látta el kézjeggyével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Soós Tamásné főelőadó, mint eljáró ügyintéző

Zsámber Lajosné vezető főtanácsos

## **2. napirend: Árajánlatok megtárgyalása és elbírálása**

**Nagy László** polgármester ismerteti a tetemhűtő berendezésekre adott árajánlatokat, Bejelenti, hogy különösen a Belső-bócsi berendezések szorulnak cserére.

**Csicsek Zoltán** alpolgármester részletes tájékoztatást ad a hűtőkről, eszerint az 1 férőhelyes nettó 711.500 Ft, a 2 férőhelyes netto 899.900 Ft.

**Bai Lászlóné** képviselő bejelenti, hogy a ravatalozókban meglévő kegyeleti tárgyak, drapériák elhasználtak, kopottak, ezért javasolja selejtezésüket és helyettük új tárgyak beszerzését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Ravatalozók berendezéseinek felülvizsgálata, tetemhűtő vásárlás**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- kezdeményezi azt, hogy egy darab két férőhelyes tetemhűtőt rendeljen meg az Önkormányzat az elfogadott árajánlat alapján. A két személyes tetemhűtő ára 899.900 Ft + ÁFA
- javasolja, hogy drapériákra, kegyeleti tárgyakra kérjen árajánlatot a polgármesteri hivatal Felhatalmazza a polgármestert a szerződés illetve a megrendelő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Csicsek Zoltán alpolgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**Csicsek Zoltán** alpolgármester tájékoztatót tart a Faluház – Könyvtár hangosító berendezéseiről. Bejelenti hogy a Zoványi Kft. árajánlatát fogadja el a Képviselő-testület, mert szállítással együtt a szerelést is vállalja 2012. augusztus 17-ig.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
122/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Faluház hangosítás**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Zoványi Kft. által az audio eszközökre beadott árajánlatát. Az eszközök szereléssel együtt br. 2.225.000 Ft. A kivitelezési határidő 2012. augusztus 17.

Felhatalmazza a polgármestert a megrendelő és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Csicsek Zoltán alpolgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**3. napirend: Bejelentések, javaslatok**

**Csicsek Zoltán** alpolgármester ismertette a köztéri és a beltéri kamera rendszer üzemeltetésére vonatkozó javaslatait, valamint rávilágít a berendezések különbözőségeire.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
123/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Köztéri és beltéri kamerarendszerek megtárgyalása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete :

- egyetért a kültéri és a beltéri kamerarendszerek bővítésével, ezért e célra br. 2.500.000 Ft biztosít
- az Általános Iskola kültéri és beltéri kamerarendszerének átalakítását, bővítését felfüggeszti azzal, hogy továbbfejlesztésre vonatkozó döntést a polgármesterre bízza.

Felhatalmazza a polgármestert a megrendelő és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Csicsek Zoltán alpolgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**Nagy László** polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a József Attila u. 69. szám alatti ingatlan anomáliáról. Megítélése szerint indokolt lenne az ingatlan megvásárlása, majd esetleg parkoló kialakítása ezen a területen.

**Csicsek Zoltán** alpolgármester javaslata, hogy lehet 2 darab építési telket alakítson ki az Önkormányzat.

**Bálint László** alpolgármester azt javasolja., hogy a vételi ár maximum 2.500.000 Ft legyen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
124/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: József A. u. 69. szám alatti ingatlan megvásárlása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete :

- egyetért a Bócs József A. u. 69 szám alatti házas ingatlan megvásárlásával
- erre a célra br 2.500.000 forintot biztosít

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

---

**Nagy László** polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a karate szakosztálynak melegítőre, a futball szakosztálynak pedig egyéb felszerelésre (mez – cipő, stb.) volna szüksége. Javasolja, hogy a Képviselő-testület támogassa a szakosztályok igényét.

K. Nagy László képviselő megerősíti a fentieket és szerinte a dolog azért fontos, mert a futballistáknál a szerelés nagy része tönkrement.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
125/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Karate és a futball szakosztály felszerelés igénye**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a karate szakosztály részére melegítő vásárlás céljából br. 200.000 Ft-ot biztosít
- a futball szakosztály részére mez-cipő vásárlására br. 600.000 Ft-ot biztosít

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos, mint eljáró ügyintéző

K. Nagy László futball szakosztály vezető

---

**Nagy László** polgármester:

- ismerteti Majoros Józsefné pedagógus beadványát, amelyet az EBH-hoz terjesztett fel. A beadvány tartalma szerint az Általános Iskola-i szakmai értekezleten tájékoztatást adó czt. főjegyző és a polgármester ismételten megszegte a Majorosné által elképzelt viselkedési szabályokat. A szakmai értekezletről készült hanganyagot a polgármesteri hivatal megküldte az EBH részére.
- bejelenti, hogy az önkormányzat a „Kisléptékű településfejlesztés Bócs Községben” címmel pályázatot nyert. A pályázaton elnyert összeg 64.584.751 Ft.

**Török Barna** czt. főjegyző ismerteti a Miskolc MJ Város Rendőrkapitányság megkeresését, amelyben további adatokat kér az Általános Iskola revíziójával kapcsolatban. Bejelenti, hogy az Általános Iskola vezetése vizsgálathoz további kiegészítő anyagokat szolgáltatott.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Miskolc MJ Város Rendőrkapitányságra feljelentés kiegészítés**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 377/2011.(IX.13.) sz. határozatával tett feljelentést **kiegészíti** az Általános Iskola vezetése által készített adatokkal.

A határozat mellékletét képezi az összefoglaló jelentés, a részletes belső ellenőrzésről szóló jelentés, az osztálynaplók fénymásolat, tantárgy felosztás, orvosi igazolások kereső képtelenségéről, határozat a fizetés nélküli szabadság engedélyezéséhez, a [www.boon.hu](http://www.boon.hu) weboldaról letöltött cikkek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Soós Tamásné főelőadó, mint eljáró ügyintéző

---

**Nagy László** polgármester kezdeményezi, hogy a Képviselő-testülete a Köröm-i párologtató tavat adja át öt évre szerződés szerinti tartalommal a Körömi Képviselő-testületnek. Mivel a szóban forgó terület körömi illetékességű, ezért nagyobb esély van arra, hogy pályázatot nyerhet a terület fejlesztésére. Tulajdon viszony módosulásáról nincs szó, tehát a terület továbbra is a Bócs Község Önkormányzaté.

**Török Barna** czt. főjegyző bejelenti, hogy a szóban forgó területre bérleti szerződése van a Therme Kft-vel, ezért három oldalú szerződés megkötésére kerül sor, amennyiben a Képviselő- testület támogatja az előterjesztést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
127/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: Körömi párologtató tó átadása a Körömi Önkormányzatnak**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a Köröm külterületén levő, de 1/1 arányban tulajdonát képező 037/3 hrsz. alatt nyilvántartott 1 ha 8527 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett zagyártározó megnevezésű ingatlanát öt évre bérbe adja Köröm Önkormányzatának
- a bérlemény átadását szerződésben rögzített feltételek mellett adja bérbe ellenszolgáltatás nélkül
- rögzíti, hogy Köröm Önkormányzata a területen végzett fejlesztésekért ellenszolgáltatást nem kérhet

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Vass László tanácsos, mint eljáró ügyintéző

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos

**K. Nagy László** képviselő tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Nyíresák Attila dicsértet érdemel, mert önzetlenül támogatta és támogatja a futball csapatot. Nagy segítségére van a futball csapatnak továbbra is. Javasolja, hogy ő legyen az U19 edzője és a Sport Központ gondnoka.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
128/2012.(VII.25.) K.T. határozat**

**Tárgy: U19 edzőjére és a Sport Centrum gondnokára érkezett javaslat megtárgyalása**

Bócs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

- javasolja, hogy Nyíresák Attila legyen a Soprt Centrum gondnoka, valamint az U19 focicsapat edzője
- a Sport Centrum gondnok munkáltatója a Bő-Víz Kft., munkabér: minimál bér
- megbízás dátuma: 2012. augusztus 1.
- kezdeményezi a Sport Centrum átszervezését a Faluház-Könyvtártól a Bő-Víz Kft-hez

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatot kapja: Nagy László polgármester

Zsámba Lajosné vezető főtanácsos  
Bő-Víz Kft.  
Szegedi Lászlóné, Faluház-Könyvtár vezető

**Nagy László polgármester** . az ülést bezárta, a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

**k.m.f.**

**Nagy László**  
Polgármester megbízásából

**Török Barnabás**  
Czt. főjegyző

**Bálint László**  
Alpolgármester