



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán indult,
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet („R.”) hatálya alá tartozó
környezeti hatásvizsgálati eljárásról

Ügy száma: BO/32/00358/2022.
Előzményszám: BO/32/09921/2021

Ügy száma: BO/32/00358-1/2022.

Kérelmező: HOT POWER Kft.

Ügy tárgya: Böcs 082/26 és 082/4 hrsz. zöldségtermesztő telepen geotermális energiahasznosító,
termelő-visszasajtoló kútpár létesítése

Kérelmezett tevékenység:

A HOT POWER Kft. beruházásában a geotermikus energia kinyerésére egy termelőkút (KT-1), egy tartalék termelőkút (KT-1t), és egy visszasajtoló/nyelető kút (KV-2) kerül kialakításra.

Egyidejűleg a két termelőkút nem üzemel, így egymás vízkivételét nem befolyásolják. A visszasajtolókútban a kitermelt és energiatermelésre felhasznált és így már lehűtött termálvizet sajtolják vissza a termálvíztárolóba.

A termelőkútból nyert termálvizet hőközpontba vezetik, ahol két lépcsőben, hőcserélőkkel hőt szolgáltatnak a tervezett kertészet üvegháza részére és a telek szomszédságában lévő Molson Coors társaság tulajdonában lévő Borsodi Sörgyár Kft. részére. A Borsodi Sörgyár Kft. 95°C/65°-os primer fűtővizet igényel, amelyet első lépcsőben vesznek le a termálvízből. Az üvegház részére 65°C/35°-os primer termálvizet biztosítanak második lépcsőben. Az időszakonként jelentkező csúcshőigény biztosítására 2000 m³ hőszigetelt hőtároló puffertartály épül ki. A hőtároló egyenletessé teszi a kút szükséges teljesítményét. A hőtároló puffertartályban normál víz van, nem termálvíz. A termálvízből a hőcserélők segítségével kinyert hővel felfűtik a szekunder vízkör normál vizét. A két hőfogyasztó egymást kiegészíti, mivel az üvegház részére főleg télen van szükség fűtési energiára, a sörgyári technológiához viszont a nyári sörfogyasztás megemelkedése miatt van szükség nagyobb hőenergiára.

A kutak közötti vezetérendszer kiépítése a víz visszasajtoló kútba történő eljuttatását szolgálja. A termelő és visszasajtoló kutakat összekötő földalatti szigetelt csővezeték mellett elektromos vezetékek,

valamint a folyamatos adatszolgáltatás és távfelügyelet céljára informatikai jelző vezetékek is lefektetésre kerülnek.

Az üzemszerű működés során a termálvíz kinyerése, hőkinyerés, hőátadás a sörgyár felé zárt vezetéken, az üvegházak fűtése, valamint a hűtött víz visszasajtolása történik. A teljes rendszer elektromos árammal történik.

A tervezett technológia megvalósításával a CO₂ kibocsátás jelentősen csökken a sörgyár területén, az évi 70 000 GJ fosszilis energia zöld energiával való kiváltásával. Az üvegház hőellátása pedig 100 %-ban zöld energiával történik.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település):
Kérelem beérkezésének napja:

Böcs
 2021. december 10.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama

Az eljárás lefolytatásának irányadó ügyintézési határideje:

105 nap

Ügyintéző neve:

Vámos Dóra

Elérhetősége (e-mail, telefon):

vamos.dora@borsod.gov.hu,
 46/517-300

A környezeti hatásvizsgálat megindításának ténye:

HOT POWER Kft. (1072 Budapest, Rákóczi út 40. 4.em. 20. ajtó) meghatalmazásából eljáró Smaragd GSH Kft. (1114 Budapest, Villányi út 9.) 2021. december 10. napján EPAPIR-20211210-9530; EPAPIR-20211210-10055 számon kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz a Böcs 082/26 és 082/4 hrsz. zöldségtermesztő telepen geotermális energiahasznosító, termelő-visszasajtoló kútpár megvalósítására vonatkozóan környezeti hatásvizsgálati eljárása tárgyában.

A kérelmezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 3. számú melléklet 80. f) pontja (Felszín alatti vizek igénybevétele egy vízkiviteli objektumból vagy objektumcsoportból...2000m³/naptól termál rétegvízből.), 117. pontja (Mélyfúrás kiépített fúrólétesítménnyel... vízbázis védőövezetén, vagy védett természeti területen, Natura 200 területen, barlangvédőövezetén van.), valamint a 123. pontja (Vízbesajtolás felszín alatti vízbe... termál víztestek esetében méretmegkötés nélkül) hatálya alá tartozik. A kérelem alapján fentiekre tekintettel 2021. december 11-én környezeti hatásvizsgálati eljárás indult.

A környezeti hatásvizsgálati eljárás során a nyilvánosság tájékoztatásának biztosítása érdekében a Környezetvédelmi Hatóság:

1. Közleményt tesz közzé az eljárás megindulásáról a „R.” 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az eljárás megindítását követően az ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében lévő hirdetőtáblán, honlapján és a www.hirdetmeny.magyarorszag.hu honlapon.

2. Megküldi a „R.” 8. § (2) bekezdése szerint a közleményt, a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányát a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzője részére a helyben szokásos módon történő közzétételének biztosítása érdekében.
3. A „R.” 9. § (1) bekezdése alapján – Böcs Önkormányzat Jegyzőjével előzetesen egyeztetett módon közmeghallgatás került kitűzésre az alábbi helyen és időpontban:

2022. február 09. (szerda) 14⁰⁰ óra
Böcs Polgármesteri Hivatal
(3571 Böcs, Hősök tere 1.).

A Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2021. január 29-én a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel.

A veszélyhelyzet fennállása idején a járvány megfékezése, lelassítása céljából kerülni kell a tömeges rendezvények megtartását, valamint a személyes érintkezéseket a lehető legkisebb mértékűre kell korlátozni.

Ez a törekvés a közmeghallgatás szokott és leszervezett formájában való megtartása esetén nem biztosítható, azonban tekintettel arra, hogy a veszélyhelyzet idejére vonatkozó jogszabályok a környezetvédelmi közigazgatási eljárások szabályait nem érintik, a tárgyi környezeti hatásvizsgálati eljárás közmeghallgatás tartása nélkül nem folytatható le.

Ezért, amennyiben a veszélyhelyzet a leszervezett időpontban is fennáll, a közmeghallgatás biztonságos megtartása érdekében a hatóság az alábbiak szerinti, a személyes jelenlétet mellőző közmeghallgatás megtartását tervezi az alábbi módon:

A környezetvédelmi hatóság <http://emiktf.hu/Ugyfelinf/engedelyek/lista.html> internetes oldalán BO/32/09921/2021. számon Közmeghallgatás megnevezés alatt 2022. február 9. napján közzéteszi - a Rend. 9. § (9) bekezdésében foglaltaknak megfelelően- a kérelmező vagy annak képviselője által a tervezett tárgyi tevékenységre vonatkozóan elkészített, a megvalósítást és annak környezeti hatásait bemutató kép- és hangfelvételt, illetve a környezetvédelmi hatóság által összeállított eljárást ismertető dokumentumot vagy kép- és hangfelvételt.

A fentiek ismeretében az érintett nyilvánosság megteheti észrevételeit, kérdéseit, melyet a környezetvédelmi hatósághoz vagy Böcs Önkormányzat Jegyzőjéhez lehet benyújtani, a környezetvédelmi hatóság által összeállított eljárást ismertető dokumentumban vagy kép- és hangfelvételen meghatározott- az eljárás ügyintézési határidejére és az észrevételek érdemben történő megválaszolásának időigénye figyelembevételével megállapított – határnapig.

A közzététel és a betekintési lehetőség időtartama legalább 30 nap.

A környezetvédelmi hatóság a „R.” 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóság bevonásával érdemben megvizsgálja.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Kiadja a tevékenység gyakorlásához szükséges környezetvédelmi engedélyt.
2. A kérelmet elutasítja.

Miskolc, 2022. január 07.

dr. Alakszai Zoltán

kormány megbízott

névén és megbízásából:



[Handwritten signature]
Dudás Attila
koordináló ügyintéző